SECCION DE REMATES

Baltar y Quesada
(Martillero D. Florencio Madero)
JUDICIAL

UN TERRENO Y EDIFICIO

En la calle de Saavedra 97

5ª RETASA

Base de venta ps. 30,000 m|c

[illegible] 27 de Noviembre á las 2, procederemos á vender por órden del señor Juez de Comercio Doctor Don Julio [illegible] en los autos seguidos por el Banco de la Provincia [illegible] y edificio situado en la calle de Saavedra 97. [illegible] se compone de 34 mets 64 cts de frente al Este [illegible] 88 cts de fondo al Oeste concluyendo en el fondo [illegible] 24 cts. [illegible] os títulos y tasaciones ocurrir á la escribanía de [illegible] 180, y por mas datos á nuestra casa San Martin 51. N10

Por el mismo

[illegible] en el establecimiento «Santa [illegible] de legua cuadrada de campo [illegible] nuestra casa San Martin 51 se efectuará el remate. [illegible] 25 de Noviembre á las 4 de la tarde, procederemos á vender en público remate y por órden de su dueño [illegible] de campo llamado «Santa Elena» situado [illegible] 7º del partido de Chascomús y cuya superficie [illegible] de 1200 cuadras cuadradas de buenos pastos. [illegible] Sud está alambrado, al costado Este casi toda [illegible] está alambrada, al Norte se deslinda en el rio [illegible] y el Oeste que linda con Cárlos Newton, [illegible] por el mismo rio. [illegible] puestos de material uno con techo de tabla y [illegible] encima, el otro con techo de ripia. [illegible] puestos mas que pertenecen á arrendatarios; [illegible] principal tiene una quinta con muchas clases [illegible] de todos tiempos, monte de paraiso y acacia, [illegible] de alfalfa, tiene departamento de familia [illegible] de 8 grandes piezas de material todo revocado en [illegible] pintado al óleo, techos de ripia y encima fierro [illegible] al Norte un corredor de 8 vs de ancho, al Sud [illegible] de 4 vs de ancho, techo de teja francesa con una [illegible] y otra para cocina, todo revocado en [illegible] de peones de material techo de ripia, cocina [illegible] con un rancho de paja que sirve para herreria y [illegible] de 12 vs de largo por 6 de ancho. [illegible] de material de altos techo de teja francesa de 17 [illegible] por 7 de ancho, cochera y caballeriza abajo y gran [illegible] arriba, al Oeste tiene un [illegible] de ancho con dos piezas de 4 á 4 vs techo de [illegible]. [illegible] de haciendas, ovejas y útiles en general que [illegible] entrando en el arrendamiento, todo adelanto [illegible] al fin del contrato quedarán á beneficio del [illegible] y no podrá el arrendatario cortar una sola [illegible] del dueño. [illegible] arrienda solo para pastoreo salvo lo que hay [illegible] y alambrado adjunto á la quinta que serán [illegible]. No se admitirán cerdos sino los que tengan [illegible] como de 200 cuadras cuadradas como para [illegible]. [illegible] prorogables con la conformidad de ambos interesados. [illegible] pago por trimestres adelantados. [illegible] lo entregará el arrendatario en el mismo [illegible] que lo reciba. N5

Por el mismo
Superior calidad
De 400 á 450 qq. soda
Para hacer jabon
En nuestra casa San Martin 51

[illegible] 24 de Noviembre á las 2 de la tarde en punto [illegible] al mas alto precio y dinero de contado por [illegible] de quien pertenezca 400 á 450 qq. soda para [illegible] en 104 cascos los cuales son de 4 á 4 ½ qq. de peso [illegible] desterando la tara escrita que es como via [illegible] condicion general de venta. [illegible] que quieran inspeccionarlos podrán hacerlo el 19 del corriente en nuestra casa San Martin. N4

Por el mismo

[illegible]CA MUY CENTRAL!

Esmeralda 202
ENTRE CUYO Y CORRIENTES
[illegible] al Teatro de Variedades
TODO PRECIO
SIN TASACION
[illegible] LO QUE DEN

[illegible] del corriente á las 4 de la tarde venderemos [illegible] sus dueños y por division de sociedad [illegible] de las mas centrales de la ciudad, cuyos [illegible] perfectos, por cuanto su orígen data del [illegible] del siglo pasado. [illegible] 10 1|2 vs de frente al Este por 44 de fondo [illegible] cocina, oficinas, aguas corrientes, gas, etc. [illegible] los dias. [illegible] nuestra casa San Martin 51. N6

Por el mismo

[illegible]ANDIOSA FERIA RURAL!

[illegible] Exposicion de animales!!
DE RAZA
[illegible], caballar, lanar, yeguarizo
Y PORQUINO ETC.
[illegible]ruajes en general!
EN PALERMO
PERTENECIENTE A LA SOCIEDAD RURAL

[illegible] dias del próximo mes de Diciembre, y en [illegible] y desinteresada ocasion hecha por los [illegible] Rural, de su magnífico local de exposicion [illegible] de las férias mas grandio[illegible] llevado á cabo hasta hoy en Buenos Aires, [illegible] por la venta en remate público y al [illegible] los animales allí existentes. [illegible] adelante este pensamiento, el con[illegible] en la mayor parte de nuestros [illegible], y contamos desde ya con [illegible] C. Casares, N. Quirno, N. Viroz, [illegible] Mejía, Elía hermanos, J. Fernan[illegible], Bayer, Newton, Lynch y otros [illegible] señores y los demas que quieran [illegible] de preparar bien los animales que [illegible] con este aviso, [illegible] pasen por nuestra casa [illegible] los animales, para poner en [illegible] los animales y formar el catálogo general. N13

Por el mismo
JUDICIAL

[illegible]LENDIDA PROPIEDAD

DE BUENA RENTA
[illegible]MANDO ESQUINA
de Cuyo Nums. 779 y 781
GARANTIAS 160 y 162
DEL SEÑOR JUEZ DR. ROSA
Tasacion 614,240 ps m|c.
Base de venta 2|3 partes 409,490 ps.

[illegible] 21 de Noviembre á las 3 de la tarde venderemos [illegible] terceras partes de la tasacion, esta excelente [illegible] para ser habitada inmediatamente ó [illegible] producir buena renta. [illegible] constituyen tres casas:—una de ellas el piso bajo [illegible] de un cómodo departamento para negocio (hoy [illegible] una pieza entablada y con patio, aljibe, co[illegible]. Otra se compone de 5 piezas entabladas y [illegible] el primer piso y la otra, piso alto [illegible] de Cuyo y habitada por el distinguido caballero [illegible] Moore) se compone de 7 magníficas piezas, [illegible] rasos de yeso, galerías y escalera de mármol [illegible] y techado con una rotonda de [illegible] de mármol, cocina y demas necesarios. [illegible] de la propiedad, toda de cal y canto y [illegible] de cedro, el lujo de sus adornos, lo [illegible], etc etc, nos exime de dar mayores de[illegible] en el espediente, limitándonos á pedir que [illegible] pueda apreciar. [illegible], mayores pormenores se darán en nuestra [illegible] 51. O17

Por el mismo

DE LA ADUANA!!

[illegible] Sr. Director Gral. de Rentas
[illegible]ISIMAS PORCELANAS
[illegible]ciosos cristales
[illegible] HABANOS LEGITIMOS
[illegible]NOS FINOS DE MESA
[illegible]ROGAS Y OTROS ARTICULOS
[illegible], almaceneras, mercerías y droguistas
[illegible] Gran ocasion! Alerta!!
[illegible]STRA CASA SAN MARTIN 51

[illegible] del corriente, á las 12 en punto empezará [illegible], dinero de contado, sin retirar lote y [illegible] Administrador de Rentas, de los artículos [illegible] se detallan; de los cuales algunos han [illegible] Aduana por declaracion bajo del valor. [illegible] después. N13

Por el mismo
JUDICIAL

UNA CASA

EN MORON
[illegible]POSITO PARA POBRES
[illegible] ps. 41,737 M|C
Base de venta 2|3 partes 27,825 ps

[illegible] de Noviembre á las 2 1|2 de la tarde venderemos [illegible] del Sr. Dr. D. Julio Fonrouge en los autos [illegible] Banco de la Provincia contra doña Angela [illegible] la casa en Moron, situada en la calle de [illegible] á la de Constitucion. [illegible] compone de tres piezas de material, cocina, [illegible] compone de diez metros quinientos trece milímetros al norte por diez y siete metros de fondo [illegible] por las dos terceras partes del precio [illegible] garantida con hipoteca sobre la misma [illegible] escritura á la Escribanía de Lidó Perú 180, [illegible] nuestra casa San Martin 51. N10

Por el mismo

[illegible]EGUAS DE BUEN CAMPO

[illegible] el Partido de Lincoln
[illegible] del égido del Pueblo
[illegible] CON VALIOSAS ESTANCIAS
[illegible]MPO INMEJORABLE
PARA CRIAR
[illegible]UENAS AGUADAS
[illegible] de venta ps 120,000 m|c legua
[illegible] casa San Martin No. 51

[illegible] de Diciembre á las 2 de la tarde [illegible]

Por el mismo

[illegible]alidad de la Ciudad!!

[illegible]

Por el mismo

JUDICIAL

ADCORPUS

DE UNA CASA

Calle de San José núm. 911
28 vs y 50 cts de frente

POR 58 DE FONDO

DIVIDIDO EL 3 LOTES
O EN UNO SOLO, AL GUSTO DE LOS COMPRADORES
Tasacion ps. 75,000 m|c.
Base de venta 2|3 partes 50,000 pesos m|c

El Domingo 5 de Diciembre á las 3 de la tarde venderemos por órden del señor Juez de 1ra. Instancia Doctor Noguera y perteneciente á la testamentaria de la señora Gacilazo de Guardia, siempre que exceda de la base de venta, la casa cuyo pormenor es el siguiente:

El terreno mide 28 1|2 varas de frente al Este por 58 varas de fondo, la venta se efectuará Ad-Corpus; es decir, lo que resulte dentro de muros.

La venta se hará (Ad-Corpus) ó por lotes fraccionados de esta manera: 2 de 10 vs de frente c|u por el fondo correspondiente, y el 3º de 8 y 1|2 varas de frente con todo el fondo; ó en un solo lote si así lo solicitan los interesados.

El edificio se compone de dos piezas de material en buen uso con tirante de madera dura, y otra piecita con techo de teja.

Esta propiedad es lo que todos buscan para renta; con muy poco dinero puede obtenerse y siempre hay inquilinos para ella.

Títulos perfectos, para verlos á la oficina del señor Almandos, Defensa 86, en el 3er patio. O28

Por el mismo

DE UNA MAGNIFICA CHACRA

CON TODOS SUS EDIFICIOS
EN LAS LOMAS DE ZAMORA
Mide 27 hectáreas
10 areas de fondo y 30 mts. cuadrados
Equivalente á 16 cuadras y 61 milésimos de cuadra
la Tasacion 236,538 ps m|c
Retasa ps. 212,561 m|c
Base de venta pesos 141,706 moneda corriente

El Domingo 5 de Diciembre á las 12 en punto del dia venderemos por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Doctor Noguera y perteneciente á la testamentaria de la señora Gacilazo de Guardia, siempre que exceda de la base de venta.

El terreno mide 27 hectáreas, 10 áreas y 30 mts. cuadrados equivalente á 16 cuadras y 61 milésimos de otra.

El edificio de material tiene cinco piezas, cocina, cochera, todo de azotea construido con maderas duras y pisos de baldosa, un gran palomar de 132 mts cuadrados; ademas bajo el corredor que mira al Sud hay 4 pequeñas piezas con techo de teja.

Entre la parte del terreno edificado que es como la mitad, existen 3 hectáreas y 5 áreas de alfalfa en las demas sementeras pertenecen al arrendatario.

La chacra tiene en su fondo un arroyo de agua permanente que está todo alambrado y zanjeado, que posee 2 tranqueras de fierro un jagüel en medio, un pozo con pileta, otro id con brocal, ambos de agua dulce y potable, un pequeño jardin, arboledas frutales y en fin que su terreno es la mas fértil y elevado del Partido de las Lomas.

Títulos perfectos, para verlos á la oficina del Sr. Almandos Defensa 86, en el tercer patio. O28

Por el mismo

Ad-Corpus, una preciosa casa al Norte, calle de Maipú 341 entre Tucuman y Temple, es un verdadero chiche, es menester visitarla, al mejor precio. Es una linda finca.

El Mártes 23 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender por órden de su dueño y por ausentarse este para Europa, la magnífica propiedad arriba espresado, edificado lo que se llama á todo costo, con arenas de la Banda Oriental y maderas de urunday y quebracho (elegidas.)

El edificio se compone de 10 piezas y 2 letrinas, que se descomponen del modo siguiente: sala y ante sala, escritorio, 3 dormitorios, comedor, despensa, ante comedor y un cuarto de baño, cocina, dos cuartos altos de servicio, 2 letrinas, etc.

Sala y ante-sala—Perfectamente empapeladas, cielos rasos de yeso, pisos de tabla pintados y barnizados, puertas y ventanas de cedro barnizadas al exterior y pintadas y barnizadas de blanco al interior.

Escritorio—Empapelado, cielos rasos de yeso, puertas de cedro barnizadas, una linda caja de hierro á prueba de fuego embutida en la pared, piso pintado y barnizado.

Siguen 3 dormitorios en perfecto estado con sus cielos rasos de yeso, sus pisos pintados, sus puertas de cedro barnizadas y las internas id.

Comedor—Un buen comedor empapelado imitacion madera, una alacena, una estufa de mármol, un lavatorio id, piso barnizado, cielos rasos de yeso, un gran sótano que ocupa toda la pieza.

Cuarto de baño—Un hermoso baño de fierro con baño interior de porcelana, y agua fria, caliente y lluvia, una despensa con armazon, un sótano correspondiente.

Cocina—Con azulejos, piletas de mármol, agua corriente y de aljibe, alacena, un sótano para depósito (3 toneladas de carbon), sumideros etc.

2 letrinas con inodoros, un cuarto de lavar ropa, con su pileta de mármol y agua á discrecion, un gran depósito para las aguas corrientes, de modo que nunca falte agua en esta casa, otro depósito para agua de aljibe, 2 cuartos de servicio en la parte alta.

Azoteas—Todas embaldosadas con baldosas finas de Marsella asentadas en mezcla con arena de la Banda Oriental (jamás hubo goteras.)

Cañerías—De gas, aguas corrientes y de aljibe en toda la casa, una gran bomba, varios artefactos de gas.

Patios—Con zócalo con arena de Montevideo, perfectamente pintados al óleo, fierros para toldo.

Jardin—Un jardincito con algunas plantas; una hermosa y grande pajarera, una glorieta, un arco de hierro con magníficas parras y el jardin cercado con verja de fierro.

Por este pequeño detalle se verá que la casa es un chiche, pues todo fué construido para vivir bien, y los que sepan vivir confortablemente apreciarán lo que vale esta finca construida sin economía de ninguna clase. La casa puede recibir altos sin inconveniente alguno.

Su base de venta es bajísima, vale hoy tres veces mas; los que buscan casa para habitar y en parajes céntricos no tendrán mejor oportunidad.

El terreno en que está edificada mide 9 varas de frente al Oeste por 70 varas de fondo, pero como siempre la venta será efectuada «Ad Corpus» es decir, lo que resulte dentro de muros.

Títulos perfectos, de primer órden.

La casa puede verse todos los dias de 2 á 5 de la tarde, debiendo los interesados ocurrir por las llaves á nuestra casa San Martin núm. 51.

Se previene igualmente que hay mas de veinte personas interesadas en alquilarla.

Esta propiedad fué vendida el año pasado (y por nuestro intermedio) en el precio de 490,000 $ m|c. siendo comprador el Sr. D. Federico Densky—á pesar de esto la venta se hace al mejor precio. N5

Por el mismo
Remate de potrillos de carrera
Hijos del famoso «Porteño»
Procedentes de Santa Rita, por órden y cuenta del Sr. D. Cárlos Casares
Anotados todos en la gran carrera Pretendiente que tendrá lugar en el Hipódromo Argentino
El dia 14 del mes de Noviembre de 1881
Con un premio de 50,000 ps m|c
En nuestra casa San Martin número 51

El Viérnes 26 de Noviembre á la 1 en punto del dia procederemos á vender por órden y cuenta del señor don Cárlos Casares los animales que abajo detallaremos.

Siendo este establecimiento y sus productos conocidos y apreciados debidamente en toda la América del Sud evitamos ponderacion y recomendaciones. Hé aquí el detalle:

Conquistador—Colorado, nació el 17 de Octubre de 1878 de yegua Bonita por Porteño (Bonita por Hogboblin) sangre 3|4 2ª cruza.

La Fama—Zaino, nació el 24 de Octubre de 1878 de Favorita por Porteño (Favorita por Hogboblin y Old Wardes) sangre 7|8 3ª cruza.

Don Cesar—Zaino pata blanca, nació Setiembre 1878 de yegua 44 por Porteño (44 por Hogboblin y Old Wardes) sangre 7|8 3ª cruza.

Vencedor—Zaino tapado, hermano del Regalon (el Regalon fué vendido en $ 80,000 m|c y hoy en Montevideo está ganando infinidad de carreras, potrillo de gran fama) nació el 17 de Octubre de 1878 de yegua 64 por Porteño (64 por Hogboblin), 3|4 sangre 2ª cruza.

Arica—Colorado, nació el 24 de Octubre de 1878 de yegua núm 62 por Porteño (62 por Hogboblin y Old Wardes) sangre 7|8 3ª cruza.

Estos potrillos podrán verse en nuestra casa el dia 24 de Noviembre. N13

Por el mismo

Arrendamiento en remate

Del magnífico establecimiento
CONOCIDO POR San ANTONIO DE ARRUDO
Propiedad del señor Chas
EN LA LOBERIA
Seis leguas de campo superior
EN LOTES DE 1|4 LEGUA Ó DE 1|2 LEGUA,
Con accion al todo
Al gusto del interesado
Contrato por 6 años
En nuestra casa San Martin 51

El Viérnes 24 de Diciembre á las 2 en punto arrendaremos en remate público al mejor precio que se obtenga, las seis leguas de campo, por el término de seis años, en lotes chicos de 1|4 y de 1|2 legua, pero dejando al interesado el derecho de tomar el todo.

Despues publicaremos el pormenor del establecimiento: poblaciones, aguadas, etc, etc, etc. N13

Por el mismo

LA FINCA CONTIGUA

Calle Chacabuco 533
Edificacion exactamente
IGUAL A LA ANTERIOR
Base para la venta ps. 40,000 m|c.
RENTA MENSUAL 700 PS.

El Juéves 25 de Noviembre á las 5 en punto de la tarde procederemos á vender con la ínfima base de ps 40,000 m|c la finca calle Chacabuco núm 533.

Su edificacion número de piezas etc, es igual á la contigua solo que ella no se encuentra en tan buen estado.

El terreno mide 8 1|2 vs de frente al E. por 70 vs de fondo, pero como siempre la venta será efectuada Ad-Corpus, es decir lo que resulte dentro de muros.

Los inquilinos son buenos pagadores: por otros datos y ver los títulos á nuestra casa San Martin 51. N13

Por el mismo

DE LOS BUENOS MUEBLES

QUE CONSTITUYEN
El menage de la casa habitacion
DEL SEÑOR D. RAMON SENDRAS
EN LA CALLE VENEZUELA 484
Por ausentarse para Europa

El Juéves 25 de Noviembre á las 12 en punto [illegible]

JUAN C. VIDAL Y Cª

A PLAZOS

IMPORTANTISIMO REMATE

PORCUENTA DE LA CASA INTRODUCTORA DE LOS SRES,

ARDT, KOCH Y COMPAÑIA

EN NUESTRA CASA VICTORIA NUMERO 237

LOS DIAS LUNES 22 Y MARTES 23 DEL CORRIENTE

Venderemos todo el surtido de la casa. Para tenderos, roperos, merceros, sastres y registreros. N16v28

Por el mismo

Unas buenas propiedades

Con renta de 1 1|4 o|o
EDIFICIO SUPERIOR
LOCALIDAD EXCELENTE
Fincas como para familias acomodadas
Calle Chacabuco 529

BASE DE VENTA 50,000 PS.

VEANLA Y SE CONVENCERAN DE LO BARATO
Alquiler mensual 800 pesos

El Juéves 25 del corriente á las 5 en punto de la tarde procederemos á vender al mejor precio y con la base arriba fijada, la propiedad situada en la calle Chacabuco núm 529 entre Europa y Comercio.

El edificio se compone de 7 piezas empapeladas, cielos rasos de lienzo, pisos de baldosa en las piezas, patios y techos, aljibe, cañería de gas, ademas cocina, letrina y un cuarto de madera.

La casa es toda perfectamente construida con maderas duras etc.

Títulos perfectos á disposicion de los interesados en nuestra casa San Martin 51. N19

Por el mismo

El magnífico padrillo Bismark

SANGRE PURA MORGAN
TORDILLO NEGRO
Nacido en el país
Expuesto en la última Exposicion Rural
PRIMER PREMIO
Criador: Señor D. V. L. Casares

El Viérnes 26 del corriente á la 1 en punto venderemos por cuenta y órden del afamado criador señor V. L. Casares al mejor precio y al contado.

El animal mas precioso que ha recorrido hasta hoy la ciudad y paseos de Buenos Aires y el cual obtuvo por unanimidad el primer premio en la Exposicion.

Bismark es hijo del sangre pura «Lyons» y de la yegua «Berthas» (hija de Victoria).

Es un animal sumamente adiestrado y elegante en el carruaje, como lo ha visto todo el pueblo.

Puede visitarse todos los dias en nuestra casa San Martin 51. n17

EN SEGUIDA—Tres lindísimos potrillos enteros hijos de «Shocks». «Onix» zaino tapado; «Silnx» zaino; «Zephira» zaino.

Por el mismo

POR DESALOJO DEL CAMPO

800 CABEZAS DE GANADO VACUNO
¡¡AL CORTE... AL CORTE!!
Con un 15 o|o de novillada
Hacienda superior
EN EL ESTABLECIMIENTO Sn. SEBASTIAN
Del señor Casares, en Arrecifes

El Domingo 5 de Diciembre á la 1 en punto del dia procederemos á vender en el mismo establecimiento al mas alto precio por órden y cuenta de su dueño y por desalojo del campo: Un rodeo compuesto de ochocientas cabezas de ganado vacuno al corte, con un 15 p% de novillada (próximamente mas ó menos). Esta hacienda es superior en tamaño etc. por cuya razon llamamos la atencion de los invernadores ó criadores.

La venta se efectúa por desalojo del campo y al mas alto precio, condiciones las dos sumamente ventajosas al comprador.

Este Establecimiento está situado sobre el Arroyo Caguané, lindando por un costado con la Invernada de M. Molina, El Caguané de Ramon Urieste y la estancia del médio de Juan Angel Molina. N14

Por el mismo

UN PADRILLO PURA SANGRE

DE CARRERA
Recien introducido al país
IMPORTADO POR EL SR. BRUNIQUEL
En nuestra casa San Martin 51
El Viérnes 26 de Noviembre
A LA UNA EN PUNTO

Venderemos al mejor precio y de contado, el magnífico y precioso padrillo «Charmeur» hijo del puro «Boiard» y de la yegua «Chantress» todos de la afamada cria del señor Baron Rothschild.

Difícilmente se presenta un animal de carrera mas precioso que el que hoy se ofrece en venta. Ha sido desembarcado el Lúnes y está en exhibicion en nuestra casa San Martin 51. N17

Por el mismo
JUDICIAL

Continuacion del grandioso remate

MAGNIFICAS ALHAJAS
BRILLANTES DE GRAN VALOR
ESMERALDAS PRECIOSAS
Elegantes rubíes
Záfiros, perlas, granate
Y otras prendas preciosas ricamente montadas
VALOR DE 50,000 $fts
En nuestra casa San Martin 51

El Juéves 2 de Diciembre á las 12 del dia procederemos á vender, al mas alto precio y dinero de contado, sin retirar lote por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y perteneciente á una testamentaria, todos mayores de edad, un magnífico lote de preciosas alhajas ricamente montadas donde se encuentran brillantes, esmeraldas, záfiros, perlas, rubíes, turquesas, granate—y otras clases mas de preciosas piedras. N20

Por el mismo
JUDICIAL

De un espléndido aserradero

A VAPOR
EL MAS COMPLETO DE LOS EXISTENTES
Tiene de costo 80000 pfts.
Orden del Señor Juez de Comercio Dr. Dimet
DE VENDERAN POR LO QUE DEN
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

El Mártes 14 de Diciembre á las 4 de la tarde procederemos á vender al mas alto precio sin base ni límite alguno por órden del señor Juez de Comercio Dr. Dimet del mas valioso de los aserraderos que existen en la República.

Las existencias del establecimiento son las siguientes: 1 máquina á vapor horizontal alta presion fuerza de 60 caballos con volante y regulador asentado en firme mampostería, cuatro generadores del vapor su longitud 22 piés ingleses su diámetro 33 pulgadas con sus correspondientes caños de alimentacion y fuerza, bombas alimenticias, en notas y niveles, fuentes de hierro para las 4 calderas completas con todos sus accesorios, silla de alarma, manómetro y válvula de seguridad. Estas calderas están empotradas con una masa de ladrillo que concluye en una chimenea con 32 mts de altura.

Una gran bomba de comunicacion con el Rio, con su gran cañería de 400 piés mas ó menos. Un aparato completo para sierras circulares hasta 72 pulgadas de diámetro con sierras de repuesto. Dos aparatos de trasador circular al vacio, [illegible] con todos sus accesorios y tramos de repuesto. Un aparato de sierras de menores dimensiones, [illegible] completas y sobrantes, [illegible] correas completas y otros accesorios para el movimiento de máquinas y sierras.

Un galpon techo de zinc de 50 mts de largo por 10 metros de ancho.

Un edificio mampostería, piedra, techado una mitad con zinc y la otra con teja, mide 52 metros de longitud por 10 de anchura.

Toda esta maquinaria está montada en 6 solares de terreno comprendidos en las manzanas núm 6 y 9 cuyos límites obran en el espediente que se encuentra en la escribanía de Eugenio Blanco y titulado Lopez hnos. contra los señores Guebeler, Passio y Ca.

Todo este espléndido Establecimiento está situado en la Villa Occidental (Territorio del Chaco) y su trasporte á esta es sumamente fácil. N20

Por el mismo

Un toro y cinco vacas puras

RAZA DURHAM
IMPORTADOS POR EL SR. NASH
SON VERDADEROS SHORT-HORN
En nuestra casa San Martin 51
El Viérnes 26 del corriente
A LA UNA DE LA TARDE

Venderemos al mejor precio y dinero de contado [illegible]

M. Billinghurst é hijos

DE LA FINCA

Calle Florida Nos. 501 á 505
PERTENECIENTE A LA TESTAMENTARIA
De la Sra. Da Rafaela Fernandez de Cayese
De órden del Sr. Juez de 1ª Instancia
Dr. D. JOSE M. ROSA
TASACION ps. 528,669 m|c.
BASE PARA LA VENTA 2|3 PARTES PS. 352,447 M|C.
AD-CORPUS

El Mártes 30 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate, por órden judicial y bajo la base de trescientos cincuenta y dos mil cuatrocientos cuarenta y siete pesos moneda corriente.

La finca arriba designada cuyo remate anterior no se efectuó por el mal tiempo.

Consta de un edificio considerable aunque antiguo, en terreno de 15 1|4 varas de frente por 70 de fondo. Tiene 3 pequeños martillos; uno en favor y dos en contra, que pueden y deben inspeccionarse por los interesados en su adquisicion.

La situacion de esta finca, con tan hermoso terreno, á media cuadra de la Plaza General San Martin y del Jardin Florida, es inmejorable, pues la calle Florida equivale entre nosotros á Regent Street de Lóndres ó Boulevard des Italiens de Paris, es camino para los Campos Elíseos.

Para inspeccionar los títulos pueden ocurrir á la escribanía del señor don Horacio J. Ferrari, Defensa 86 segundo patio y por otros pormenores á los Rematadores Bolivar 96. N14

Por el mismo

EN EL CORRALON

De los Sres. T. Drysdale y Ca.
BOCA DEL RIACHUELO
CALLE PEDRO MENDOZA Nos. 255 á 265
De 700 rollos alambre para cercos
CON AVERIA
Desembarcados del Vapor Inglés «Pliny»
Procedente de Liverpool
POR CUENTA DE SEGUROS

El Miércoles 24 del corriente á las 12 en punto del dia, se han de rematar sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado.

700 rollos de 1 qq cada uno, de alambre para cerco, en el estado en que se encuentran y por cuenta de Seguros. n17

Por el mismo
De la finca calle Bolivar núms 147, 149 y 151
De órden de sus propietarios
Con autorizacion judicial
Retasada en ps 590,172 m|c—Base de venta 2|3 partes ps 393780 m|c
AD-CORPUS

El Sábado 11 de Diciembre á las 2 en punto de la tarde procederemos á la venta en remate, bajo la base de trescientos noventa y dos mil setecientos ochenta ps m|c de la propiedad arriba designada, construida en terreno de 18 varas de frente por 48 de fondo. El edificio se compone en tres almacenes depósitos con tirantería de madera dura y despiezas altas.

Los títulos irreprochables.
Por otros datos, ocúrrase á los rematadores Bolivar 96. N10

Por el mismo

De la importante propiedad

Sobre la Plaza de los Andes
DEL MOLINO A VAPOR
BARRACA Y DEPOSITO
Calle Balcarce y Colon, formando esquina á Chile
De órden del señor Juez de Comercio
Doctor Don Julio Fonrougé
Por ejecucion del Banco de la Provincia
Retasada en ps 2.290,668 m|c
Base para la venta pesos 1.526,668 m|c

El Juéves 25 del corriente á las 8 en punto de la tarde procederemos á la venta en público remate de los establecimientos arriba designado, en uno ó tres lotes, bajo la base de las 2|3 partes de la retasa efectuada últimamente y que asciende á la suma de un millon quinientos veinte y seis mil seiscientos sesenta y ocho ps m|c.

Primero—El gran edificio con el molino y maquinaria colocado en un cuadro de terreno de 49 vs á la calle Colon por 62 á la de Chile retasado en la cantidad de ps 1.700,000 m|c. Base para la venta ps 1.133,334 m|c.

Segundo—La Barraca con una casa habitacion de diez piezas con frente de 23 vs á la calle Balcarce por 58.4 la de Chile retasada en ps 360,000 m|c. Base para la venta pesos 253,334 m|c.

Tercero—Un gran depósito para mercaderías general es construido con la mayor solidez en terreno de 16 1|2 vs á la calle Balcarce por 34 de fondo retasado en pesos 210,000 m|c. Base para la venta ps 140,000 m|c.

Este vasto é importante Establecimiento industrial no solo puede utilizarse continuando su esplotacion como molino á vapor, sinó que por su gran depósito de 400 pipas de agua que se surte con el mismo motor y sus demas ventajas se le puede destinar con inmenso provecho para cervecería, destilería, gran fábrica de hielo artificial ó para otro fin por el estilo. Para todo esto se presta admirablemente, no solo por sus grandes proporciones, sinó tambien por la especialidad de su ubicacion á siete cuadras de la Plaza de la Victoria, y poco mas de dies cuadras de los proyectados «Docks» á construirse en el potrero contiguo á la casa amarilla.

Nos permitimos llamar la atencion sobre la base de venta que no puede ser mas ínfima, pues apenas cubre el valor del terreno, cuya área se compone de 4.754 vs cuadradas.

Por otros datos ocúrrase á los Rematadores Bolivar 96. N14

Pedro M. Gomez
JUDICIAL

DE UNA PROPIEDAD

Calle 25 de Mayo num 402
Base para la venta 72,666 pesos m|c

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Don Nicolás Idnari procederé el dia Viérnes 3 de Diciembre del corriente año á las 2 de la tarde á la venta en remate público y al contado de la espresada propiedad, el terreno en que está ubicada mide 16 metros 45 centímetros de frente al Este por 35 metros 50 cents de fondo al Oeste, tiene seis piezas y demas comodidades.

La tasacion solo asciende á la suma de ciento nueve mil dies y siete ps m|c, la base para la venta que es bajísima son setenta y dos mil seiscientos sesenta y seis pesos m|c y no se aceptará oferta que no exceda de la base.

NOTA—El comprador entregará el 5 por o|o como garantía sobre el importe total de la venta al firmarse el boleto. O28

Guillermo Gowland y Ca.
JUDICIAL

8 Magníficas propiedades

PERTENECIENTE AL CONCURSO
Formado á la caja de créditos
Por órden del Sr. Juez de Comercio
DR. D. JULIO FONROUGE
Con arreglo al siguiente edicto, se procederá el Domingo 28 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde pasando las dos terceras partes
EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Comercial Dr. D. Julio Fonrougé, se procederá á [illegible] á rematar las propiedades siguientes.—Casa calle Norte número 497, su área se compone de 9 metros [illegible] de frente al Este por 16 metros 118 milímetros de fondo al Oeste, ó sean 11 varas al primer rumbo [illegible] varas al segundo; tasada en la suma de [illegible] pesos m|c.—Casa calle de Loreto núm. 430, su área se compone de 9 metros 530 milímetros de frente al Este por [illegible] 118 milímetros de fondo al Oeste, ó sean [illegible] primer rumbo por 30 varas [illegible] al 2º, tasada en la suma de 84,000 ps. m|c.—Casa calle de Loreto [illegible] esquina de Comercio, su área se compone de 10 metros [illegible] milímetros de frente al Este por 13 metros 113 milímetros de fondo al Oeste, ó sean 12 varas al primer rumbo por 60 céntimos al segundo; tasada en la suma de 108,000 ps. —Casa calle de Comercio núm. 230, su área se compone de 7 metros 791 milímetros de frente al Norte por [illegible] milímetros de fondo al Sud, ó sean 9 varas al primer rumbo por [illegible] al segundo, tasada en la suma de 60,000 pesos m|c.—Casa calle de Comercio [illegible] [illegible]

Por el mismo

De 79 bultos yerba paraguaya

FRESCA
Recien despachada
En los Depósitos de Aduana

CALLE PERU NUMERO

Entre Moreno y Belgrano
El Mártes 23 del corriente
A LAS 12 EN PUNTO

Se rematarán á la mas alta postura y dinero al contado, en lotes al gusto de los compradores.

79 bultos yerba paraguaya recien venidos en el vapor «Rio Paraná». N20

Pestaña y Garcia Quirno
JUDICIAL

EN EL PARTIDO DE LA Exaltacion de la Cruz

Puesto de D. Miguel Marticorena
DE 1443 OVEJAS AL CORTE
Tasadas en ps 32 m|c cada una
BASE PARA LA VENTA
2|3 partes de la tasacion
PESOS 21 1|3 M|C CADA UNA

El Domingo 19 de Diciembre á las [illegible] de la [illegible] venderemos en público remate y al contado por órden del señor Juez de 1ª Instancia Doctor Don Virgilio Tedin, las 1443 ovejas mencionadas (ó las que resulten) por liquidacion de la testamentaria de Don Miguel Marticorena.

El remate tendrá lugar en el mismo establecimiento y no se admitirá oferta que no exceda de la base.

Para ver el espediente á la oficina del Escribano Secretario Don Horacio Ferrari, Defensa núm [illegible] y por mas informes á los martilleros Reconquista 89. N18

Por los mismos

EN SAN JOSE DE FLORES

SIN BASE
LINDOS LOTES DE TERRENOS
GRANDES Y CHICOS
El Domingo 28 de Noviembre
A las cinco de la tarde

Venderemos por órden terminante de su dueño y por lo que den, varios lotes de terreno situados en la calle de Flores á una y dos cuadras de la calle Circunvalacion, Oeste.

Títulos inmejorables. Para ver los planos y por informes á los martilleros Reconquista 89. N18

Luis Godoy

De la finca calle de Solis núm 226 y á mas todos los muebles de la mueblería, por liquidacion final y por ausentarse su dueño á Europa. La finca es inmejorable y está situada en un verdadero emporio de comercio.

El Domingo 21 de Noviembre á las 12 del dia empezaré el remate de muebles y á las 2 de la tarde se rematará la finca que tiene 8 1|3 varas de frente por 35 de fondo, 5 piezas y demas comodidades, gran galpon, techo de zinc y encontrándose en buenas condiciones, el detalle de muebles no se dá por su estension. N19

Bollini, Muro y Ca.
JUDICIAL

En el pueblo de San Martin

TASACIONES BAJISIMAS
EL DOMINGO 21 DE NOVIEMBRE
A las 2 de la tarde
LOCAL EL MEJOR DEL PUEBLO
Remataremos conforme al—
EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de 1ra. Instancia en lo Civil Doctor D. Martin Bustos, autorizado por la Suprema Corte de Justicia para entender en los asuntos que pertenecian al Juzgado del ex-Juez doctor Rosa, en los autos seguidos por D. Adrian Dufresne contra D. Juan B. Bonnement por cobro de pesos, se hace saber que; el martillero D. Francisco Muro rematará el dia 21 del entrante mes de Noviembre tomando por base para la venta las 2|3 partes de las tasaciones las propiedades siguientes situadas en el Pueblo de San Martin á saber: 1er. lote situado en la calle de Buenos Aires, de 14 metros 63 centímetros (16 2|3 varas) de frente por 51 metros 96 centímetros (60 varas) de fondo, con un martillo en su contra de 4 metros 33 centímetros desde las treinta y cinco varas hasta el fondo, tasado con sus edificios en 8000 pesos m|c. 2º lote B manzana número 84 situado en la calle de San José, de 40 metros 60 centímetros (46 2|3 varas) de frente por 43 metros 30 centímetros (50 varas) de fondo, tasado en 6000 ps m|c. 3º lote de 21 metros 65 centímetros (25 varas) de frente por 43 metros 30 centímetros (50 varas) de fondo, tasado en 5000 ps. m|c. 4º Solar número 69, manzana número 33, situado en la calle de la Union, 34 metros 63 centímetros de frente por 43 metros 30 centímetros (50 varas) de fondo, tasado en 3500 ps. m|c. 5º lote de 9 metros 52 centímetros (11 varas) de frente por 43 metros 30 centímetros (50 varas) de fondo, tasado en 3,600 ps. m|c. 6º lote, manzana 31 de la traza señalado con la letra A de 40 metros 41 centímetros (46 2|3 varas) de frente, por 43 metros 30 centímetros (50 varas) de fondo, tasado en 6000 ps. m|c. Los autos de su referencia tramitan por la Secretaria de D. José Martin (Defensa 86, altos) á la que se encuentra adscripto el que firma. Buenos Aires Octubre 30 de 1880. —Juan Cárlos Ponce. O30

Por el mismo
Banco Hipotecario

IMPORTANTE REMATE

DE VARIOS LOTES
Y MANZANAS DE TERRENO
De los conocidos por
QUINTA DEL SAR
Entre las calles de Santa-Fé, Coronel, Chavango y otra sin nombre

El Domingo 28 del corriente á las 5 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento, y en el mismo punto en que están ubicados los terrenos, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de los terrenos que á continuacion se detallan:

Lote de terreno de la manzana designada con la letra N del plano de estos terrenos compuesto de 9,566 vs cuadradas.

Casa frente á la calle Coronel, cuyo terreno consta de la mitad de la manzana señalada en el plano con la letra O, cuya superficie es de 9096 varas cuadradas.

La casa consta de cuatro piezas con las oficinas necesarias, y está frente á la Penitenciaría.

Manzana señalada en el plano con la letra O, con frente á las calles Chavango, lindando por el Oeste con la Penitenciaría, calle Coronel de 20 varas de ancho por medio, con una superficie de 18519 varas cuadradas.

Estas tres propiedades pertenecen á don Luis E. Chapeaurrouge.

Lote de terreno en la manzana letra F, con frente á la calle Coronel, lindando calle en medio con la Cervecería Argentina, siendo su superficie la de 5761 varas cuadradas.

Manzana letra H, cuya superficie consta de 3617 varas cuadradas.

Tres fracciones de terreno con frente á la calle de Santa-Fé, en las manzanas letras A, B y C, compuestas la primera de 3,894 varas cuadradas, la segunda con 4,213 varas cuadradas 20|100, y la tercera esquina á las calles Santa-Fé y Coronel, con 3,453 varas cuadradas 70|100.

Estas terrenos pertenecen á don Luis de Chapeaurrouge.

Mitad de la manzana señalada en el plano con la letra O, con una superficie de 8,517 varas cuadradas.

Parte de la manzana letra F con un pequeño frente á la calle Chavango, y una superficie de 7,317 varas cuadradas 70|100.

Parte de la manzana letra N con una superficie de 14,192 1|2 varas cuadradas.

Estas tres propiedades pertenecen á D. Cárlos S. Chapeaurrouge.

Dos manzanas de terreno señalados en el plano con las letras J y K, la primera con una superficie de 15,445 varas cuadradas 60|100, y la segunda con una superficie de 14,351 varas cuadradas 30|100.

Estas dos manzanas pertenecen á D. Eduardo Chapeaurrouge.

Manzana de terreno señalada en el plano con la letra L con una superficie de 10,682 varas cuadradas.

Manzana de terreno letra M cercada y cultivada, frente á la Penitenciaría, con una superficie de 15,000 varas cuadradas.

Estas dos manzanas pertenecen á doña Margarita Chapeaurrouge de Lasdivar.

Todas estas propiedades, cuyos dueños quedan designados, se rematarán independientemente [illegible] y á la mas alta postura, [illegible] del Directorio, para chancelar los [illegible] hipotecarios conforme al [illegible] segun lo establecido [illegible] en el artículo 39 de la Ley Orgánica.

Los interesados que quieran examinar los títulos, ocurran á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. [illegible] Para no [illegible]

Por el mismo

JUDICIAL

DE UNA PRECIOSA CASA

EN EL LINDO PUEBLO DE
SAN JUSTO
A dos cuadras de la Iglesia
RETASA [illegible]
BASE PARA LA VENTA
[illegible] pesos 65,324 m|c.

El Domingo 21 de Noviembre á las 3 1|2 de la tarde [illegible]

Por el mismo
JUDICIAL

POR EJECUCION

[illegible] UNA
Gran mueblería y tapicería
[illegible] juegos de sala
14 id de dormitorio
14 id de comedor
24 id de escritorio
[illegible] galerías doradas
PIANOS, PIANOS, PIANOS
El Miércoles 24 del corriente
A las 12 del dia
En nuestra casa Bolivar 28

Remataremos al mas alto precio y dinero de contado, al dia y hora indicados, los riquísimos muebles, cuyo detalle es el siguiente:

1 juego sala jacarandá 9 piezas forma gótica, forrado en damasco carmesí con fundas.

1 id id forma Luis IV id id en raso 9 piezas y 2 banquitos.

1 id id alta novedad forro seda compuesto de 1 sofá y 2 sillones capitoné, mignon, carmesí, 2 sillonoitos color marron, 2 id celeste, 2 id gris plomo, total 9 piezas.

2 poufs novedad, 4 sillas doradas, 6 sillas fantasía lampás y raso, 4 banquitos pié.

3 juegos, 9 piezas forro damasco español celeste y carmesí, 2 id pompadour capitoné, 1 id [illegible] muy fino.

1 juego dormitorio nogal tallado compuesto de una cama [illegible] con elástico, 1 ropero de vaselo, 1 lavatorio de cuatro [illegible], 1 mesa de luz.

1 juego comedor francés caoba maciza, compuesto de 1 aparador caoba y roble, 1 mesa id para 16 cubiertos, 12 sillas, 2 sillones y 1 mesa de trinchar.

1 cama francesa camera jacarandá y roble, 3 roperos con espejos surtidos y varios otros muebles que saldrán á la vista.

ADEMAS

3 grandiosos espejos medallon luna francesa, 1 marco negro y dorado, 9 espléndidos juegos galerías doradas con cortinas damasco celeste, y cortinado hilo de Escocia bordadas al tambor.

5 id id de damasco con cortinas bordadas metaron 5,000 ps cada una.

2 órganos armónicos de 21 y 36 sonatas, 1 sillon Voltaire forro marroquin Habana, 1 ropero hamburgués, 2 cuerpos caoba y roble con espejos.

Al mismo tiempo

Por órden terminante del Señor profesor P. Giovanni Fionni
POR AUSENTARSE A EUROPA

6 MAGNIFICOS PIANOS

GARANTIDOS
EN PERFECTO ESTADO
Cuyo detalle es como sigue:

1 piano gran formato oblicuo entero de Schiedor de Hamburgo.
1 id Bauvais perpendicular.
1 id de Collard y Collard de Lóndres gran formato.
1 id Amedée Thibout y Ca. de Paris.
1 id 8º formato llamante de Fossitor.

1 espléndido piano órgano doble del afamado fabricante Jules Martin, de Paris—Este piano de doble tabla armónica se toca á mano como los pianos comunes; y ademas tiene 3 cilindros independientes con 30 piezas de música de óperas conocidas muy apropósito para estancia ó quinta, costó 18,000 ps m|c.

Recomendamos á las familias todos estos pianos que son casi flamantes y estaban en poder de los discípulos del dicho señor profesor, de su propiedad y uso particular.

NOTA—Todos estos muebles estarán en exposicion desde el Lúnes, víspera del remate, é invitamos á los interesados y personas de gusto pasen á verlos. N18

Waldino C. Ponce
JUDICIAL
El Domingo 28 de Noviembre á las 3

DE UNA CASA

Calle de Zeballos números 265 y 267
Base de venta 38,194 ps.
Produce mensual 450 pesos m|c.
¡OJO AL INTERES OJO!

Esta propiedad consta de 4 habitaciones, pozo, cocina y letrina en terreno compuesto de 7 metros 577 milímetros de frente al Este por 60 metros 630 milímetros de fondo al Oeste, previniéndose que á los 19 metros 70 cents de la línea de la calle por el costado Norte, se encuentran 2 martillos en contra del terreno, el primero compuesto de 60 cents de ancho por ocho mts de largo, y el segundo que sesconsentra á continuacion del anterior se compone de un metro 40 cts de ancho prolongándose hasta el fin del terreno; por lo cual viene á terminar en 5 metros 90 cents de ancho en su frente del fondo.

Esta propiedad pertenece á la testamentaria de los cónyuges doña Catalina y don Felipe Vallebelle y mandada vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos.

Tasacion 57,182 ps 15 cents m|c

NOTA—Los títulos son garantidos, pueden verlos en la oficina del Escribano D. José Martin, Defensa 86, altos, y fíjense los interesados que en los títulos no consta ningun martillo en el terreno que tiene 8 y 3 cuartas varas de frente por 70 vs de fondo. O.9

Por el mismo
JUDICIAL

El Domingo 5 de Diciembre

A LA 1 EN PUNTO
DE UNA CASA
Calle de Estados Unidos 657
BASE DE VENTA 16,666 ps. m|c

Esta casa consta de 3 piezas en terreno 8 vs de frente al Sud por 50 vs de fondo, los títulos son de primer órden y pertenecen á la testamentaria de Da. Francisca Iraso y mandada vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Doctor Don Miguel L. Noguera.

NOTA—El que compre dará una garantía de 3000 ps al recibir el boleto de compra, los interesados que deseen ver el espediente, se encuentra en la oficina del Escribano S. Martinez Defensa 80. O29

Por el mismo

EL MIERCOLES 8 DE DICIEMBRE

A las 5 en punto
EN FLORES
FORMANDO ESQUINA
CALLE DE UNION Y FERRO-CARRIL
DE 2 PROPIEDADES
Produce de renta 1,400 pesos m|c.

La primera consta su edificio de 9 hermosas habitaciones de material y techo de azotea, cocina, pozo y letrina, pisos de tabla y baldosa, puertas y ventanas de madera dura. En terreno de 18 vs 50 cts de frente á la calle Union (Norte) por 35 vs de fondo al Sud terminando en su fondo solo en 10 vs; está propiedad está en la calle del Ferro-Carril núms 33, 35 y 37 y se encuentra tasada en la ínfima suma de 39,800 ps base de venta 2|3 partes que son 48,534 ps m|c.

Segunda propiedad
Calle de la Union 42 y 44

Esta propiedad tiene 3 piezas, cocina, pozo y letrina, techo de azotea hechas en cal, las puertas, ventanas y tirantes son de maderas duras, pisos de tabla y baldosa. El terreno mide 12 vs 25 cts de frente al Norte por 35 vs de fondo al Sud terminando en el fondo en 18 vs 75 cts tasada en la suma de 58250 ps m|c base de venta 38,834 ps.

Estas propiedades pertenecen á la testamentaria de Don Juan Bautista Bonifacio y mandadas vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia Doctor Don Martin Bustos.

NOTA—Los títulos son de primer órden y por órden del señor Juez el comprador dará una garantía del 5 o|o al recibir el boleto de compra. Por datos al martillero Perú 141 ó Junin 151. O23

Por el mismo
JUDICIAL

DE LAS MEJORES PROPIEDADES

DE ZARATE
DE LAS EXISTENCIAS DEL
CAFE, CONFITERIA Y BILLAR
Y de todos los muebles
DE LA CASA DE FAMILIA
El Domingo 12 de Diciembre
A las 11 y á las 4

La primera propiedad, formando esquina, consta su edificio de 12 hermosas habitaciones, pozo, cocina y letrina, pisos de tablas y baldosa, puertas, ventanas, tirantes y alfajías de maderas duras, todos los materiales son de primer órden— El terreno mide 42 1|2 vs de frente por 50 vs de fondo tasada en 216,000 ps m|c base de venta 144,000 ps m|c.

Segunda propiedad—Una casa con 8 piezas, cocina, pozo y letrina, con 50 vs de frente por 50 vs de fondo, tasada en 25,000 ps, base de venta 16,666 ps m|c.

Tercera propiedad—Un hermoso terreno cercado de pared y rancho de material, techo de teja, pozo, cocina y letrina, el terreno mide 50 vs de frente por 50 vs de fondo tasada en 23,680 ps m|c, base de venta 15,666 ps m|c.

Estas propiedades son mandadas vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Martin Bustos, en la testamentaria de D. Norberto Echevarría.

NOTA—Los interesados pueden pasar por la confitería y café en Zárate á informarse, pues allí darán razon; para ver el espediente á la oficina del Escribano Carballo, Defensa 86. OTRO—Primero venderé las mercaderías á las 11 y á las 4, las fincas. N9

Por el mismo

El domingo 28 á las 5

DE UN PRECIOSO TERRENO
CON EDIFICIO
Calle Rivadavia N. 1081
SEGUNDA RETASA

Esta propiedad se encuentra en uno de los parajes mejores de la ciudad, calle empedrada, gas, aguas corrientes, dos vias de tramways y calle ancha, pues queda entre Andes y Ombú—Su estension es de 17 vs. 60 centivaras de frente al Sud por 66 vs. y 86 centivaras de fondo al Norte. El edificio es de material y consta de 3 piezas.

Base de venta ps. 120,000 m|c.

NOTA—Los títulos se encuentran en la oficina del escribano Perez Gomez y pertenecé á la ejecucion seguida por el Fisco contra D. Juan Umi y mandada vender por órden del señor Juez Dr. Bustos. Por mas datos Junin 151. N9

Matias Castro

Judicial—De un hermoso campo de pastoreo, en el Partido de la Exaltacion de la Cruz, lindando con la cañada del mismo nombre, cuartel 5º, compuesto de 1000 vs de frente por 3000 vs de fondo. Tasacion bajísima 66,666 ps m|c. Base para la venta 44,444 ps m|c.

El Sábado 11 de Diciembre á las 3 de la tarde procederé á vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Saturnino Zavalía, el campo arriba mencionado, perteneciente á los condominios Don Santiago Scully con la testamentaria de Doña Juana Ibarra y Pacheco, por division de dicho condominio, se rematará dicho campo, el cual es conocido por Don Santiago Scully, cuya área es de 1000 vs de frente por 3000 vs de fondo, lindando por el frente al Sud con la cañada con Don Saturnino Diaz, por el Norte y por el costado Oeste y Este con Don Santiago Scully.

La venta se realizará en el Hotel de los Jueces, en la Exaltacion de la Cruz donde estará la bandera.

El comprador dará como garantía al firmar el boleto la suma de 5000 ps m|c.

Títulos de primer órden, para verlos á la escribanía de Dario Bazar Defensa núm 80 y por mas datos al martillero Garcia [illegible]. N11

Benito Nazar y Ca.

AL CONTADO—En nuestra casa calle Victoria 184—El Lúnes 22 de Noviembre á las 12 en punto del dia, venderemos un sortimiento de mercaderías para merceros, tenderos, roperos, sastres y zapateros, cuyo detalle es el siguiente: [illegible]

Por el mismo

AL CONTADO—En nuestra casa Victoria 184. El Miércoles 24 de Noviembre á las 12 del dia, venderemos por cuenta de varios casas introductoras, un espléndido surtido de artículos para tienda, mercería, sastrería y ropería, [illegible]

Por el mismo

AL CONTADO—En nuestra casa Victoria 184. El Viérnes [illegible]

Pedro de Elizalde y Ca.

Ad-Corpus, de dos casas, calle Victoria núms. 1450, 1454 y 1458. Por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin J. Bustos y perteneciente á la testamentaria de D. Benitez Navel. El Domingo 19 de Diciembre, á las tres de la tarde.

Primera casa, calle Victoria núm 1450—Compuesta de 5 piezas, cocina, 2 letrinas, aljibe y pozo de balde, con 12 metros y 40 mts de frente por 28 metros y 70 mts de fondo al Sud por el costado Este y 30 metros y 70 mts tambien de fondo al Sud por el costado Oeste, previniendo que á los 24 metros 900 mts de la línea de la calle por el último costado mencionado se encuentra un martillo en favor de 650 mts de ancho por 4 metros y 320 mts de largo en cuyo punto se encuentra otro martillo en contra de un metro y 370 mts de ancho por 3 metros y 899 mts de ancho, teniendo el terreno en el límite del fondo 11 metros y 240 mts de ancho.

Tasacion 155,000 ps m|c 97 centavos; 2|3 partes base de venta 103,400 ps m|c.

Segunda casa calle Victoria núms 1454 y 1458, á las 3 y 1|2 de la tarde, esquina lindera—Compuesta de 10 piezas, 2 zaguanes, 2 cocinas, una letrina y un pozo de balde, con 21 metros y 270 mts de frente al Norte calle Victoria, comprendiendo la mitad del terreno que ocupa la pared del costado Este por 75 metros y 440 mts tambien de parte ó fondo al Sud calle de Liniers, comprendiendo todo el terreno que ocupa la pared á este costado y 30 metros 480 mts por el costado Este, previniendo que á los 23 metros 910 mts de la línea de la calle se encuentra un martillo en contra de 450 mts de largo, en cuyo frente se encuentra otro en favor de un metro 570 mts de ancho, de 9 metros 390 mts de largo terminando el terreno en el límite del fondo al Sud con 28 metros y 30 mts de ancho, desde el centro del costado Este comprendiendo lo que tiene de largo el martillo del costado del Sud Oeste.

Tasacion 101,908 ps 81 centavos; 2|3 partes base de venta 67,938 ps m|c. N14

Agustin Mascias

IMPORTANTE REMATE

JUDICIAL

De una suerte de estancia situada en el partido de Rauch y de dos casas en el pintoresco pueblo del Azul.

El Domingo 5 de Diciembre á las 2 de la tarde procederé á rematar el campo mencionado en el Juzgado de Paz del Pueblo de Rauch y el Miércoles 8 del mismo venderé tambien en el Azul las dos casas anunciadas, por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Doctor Don Miguel L. Noguera y como pertenecientes á la testamentaria de Don Vicente Arista.

Suerte de Estancia—Este campo está señalado en el plano del partido de Rauch con el número 93. Su tasacion es 250,000 pesos m|c y tomaré como base para la venta la cantidad de 166,666 pesos 62 centavos que importan sus dos terceras partes.

En el Pueblo del Azul—Primera casa, ubicada en la calle de Búrgos y Entre Rios, haciendo esquina, está edificada en terreno de 25 varas de frente á la primera por 50 de fondo á la segunda, su tasacion es 64,000 ps y las dos terceras partes 42,666 ps 61 centavos.

Segunda casa—Contigua á la anterior edificada en terreno compuesto de 25 varas de frente por 50 de fondo, avaluada en 44,000 ps y sus dos terceras partes 29,332 ps 66 centavos.

Los interesados que deseen ver el espediente puedan ocurrir á la oficina del Escribano Don José Fernandez y por mas datos al martillero en la calle de la Victoria 83. N4

Ramon Zabala

JUDICIAL

En el Bragado

EL DOMINGO 28 DEL CORRIENTE

A LAS 10 DE LA MAÑANA

Procederé á vender en público remate y al contado con autorizacion del señor Juez de 1ra. Instancia de la Capital doctor D. Salustiano J. Zavalía y ejecucion seguida á D. Emilio Fulco, los terrenos siguientes, pertenecientes al ejecutado y situados en el pueblo del Bragado. Un solar situado á una cuadra de la Plaza principal, compuesto de 57 vs de frente por igual de fondo, tasado en 8000 pesos m|c. Dos solares situados á tres cuadras de la misma plaza, compuestos uno de 53 vs de frente por igual fondo y el otro de 50 vs de frente por igual de fondo y están tasados en 3500 ps. m|c. cada uno. No admitiéndose oferta que no exceda de las 2|3 partes de su tasacion.

La venta se efectuará en el solar situado á la cuadra de la plaza, donde estará colocada la bandera del martillero. Sábado 13 Noviembre 3 de 1880. N11

Por el mismo

JUDICIAL

EN LOBOS

DE UNA MANZANA DE TERRENO
Que hace de plaza a la Estacion
DEL FERRO-CARRIL
Y perteneciente á la testamentaria
DE Da. CAYETANA SUAREZ
CON TITULOS DE PRIMER ORDEN

El Domingo 19 de Diciembre del corriente año, á las 4 de la tarde, en el Hotel de los señores Rodriguez y Bernasola, situado frente á la Estacion del F. C. de Lobos, donde estará la bandera, procederé á vender en público remate, con órden del señor Juez de primera Instancia del Departamento del Centro Dr. D. Juan San Martin, una manzana de terreno situada en el pueblo y punto indicados y perteneciente á la referida testamentaria, compuesto su terreno de 100 varas por cada costado, y siendo sus linderos, por el Este, Norte y Sud con terrenos de la Estacion del F. C. y por el Oeste calle por medio con D. Juan Bastarrechea. El terreno ha sido tasado en 150,000 ps. m|c. Base para su venta 2|3 partes de la tasacion.

Advertencia: los títulos son de primer órden, pueden verse en la Secretaria del Escribano D. Manuel Malmierca, donde tramita la testamentaria. Saladillo Noviembre 10 de 1880. N11

Halbach, Sala é Irigoyen
JUDICIAL

Espléndida propiedad central

CALLE 25 DE MAYO 163
ENTRE CUYO Y CORRIENTES
AL LADO DEL PALACIO
Del Dr. D. Diego de Alvear

El Viérnes 26 del corriente á las 4 de la tarde venderemos en remate público por órden del Banco Nacional, y autorizacion del señor Juez de 1ª Instancia Doctor Don Martin Bustos, la espléndida propiedad perteneciente á la testamentaria de la señora doña Josefa Monasterio de Lavallol situada en la calle 25 de Mayo núm 163 compuesta de un terreno de 7 mts 704 mils de frente por 44 mts 764 mils de fondo, toda perfectamente edificada de dos pisos y sobrestante sobre el paseo de Julio.

Escusamos entrar en mayores detalles, por cuanto es una propiedad bien conocida y no podríamos detallar en este aviso las ventajas de la que adquiera esta propiedad, edificada con magníficos materiales y su espléndida vista, á nuestro hermoso rio.

La tasacion es de 632,267 ps m|c y la base para la venta serán las 2|3 partes que son 584,858 pesos. Para informarse de los títulos y tasaciones al Secretario señor Don Manuel Lacasa y por pormenores en nuestro escritorio San Martin 90, cuarto núm 5. N11

Por el mismo
JUDICIAL

PROPIEDAD CENTRAL

Calle General Lavalle 183

EL 15 DE DICIEMBRE

A las 4 de la tarde

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Martin Bustos y á solicitud de sus propietarios, venderemos en remate el dia 15 de Diciembre á las 4 de la tarde la finca perteneciente á los herederos del señor Don Federico Pinedo situada en la calle General Lavalle núm 183. Esta preciosa propiedad, cuya posicion excelente (30 vs de la calle de la Florida) nos escusa de recomendar las ventajas de adquirirla; está compuesta de 14 piezas, edificio elegante y en buen estado. El terreno mide 13 vs 90 cts de frente al Sud, por 35 vs de fondo sobre el costado Este de la finca teniendo un martillo en contra, compuesto de 2 varas 50 cts por 27 vs 40 cts, lo que reduce la superficie total del terreno á 410 vs cuadradas.

La tasacion judicial hecha últimamente importa 659,550 $ m|c y la base para la venta será las 2|3 partes de la misma, esto es 439,706 $ m|c al contado. Sin embargo, si el comprador prefiere, podrá hacerse cargo, como parte del precio de la venta, de la letra que la sucesion vendedora tiene en el Banco Nacional importante la suma de 13,000 $fts.

Atencion, pues, magnífica propiedad, situacion excelente en casi totalidad del precio á crédito y títulos inmejorables.

Pormenores en el escritorio San Martin 90, escritorio núm 5. N14

J. Alberto Astengo
JUDICIAL

De dos lindas casas de recreo

EN EL PUEBLO MITRE
PARAGE DENOMINADO
LOS OLIVOS
PARTIDO DE SAN ISIDRO

Por órden del señor Juez de Comercio D. Fonrouge por la ejecucion de un crédito hipotecario contra D. Pablo Cartoux. Con arreglo al siguiente edicto procederé el Domingo 28 del corriente á las 3 de la tarde á las casas expresadas:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de Comercio Dr. D. Julio Fonrouge se hace saber por medio del presente que el dia veintiocho del corriente, el martillero don Juan Alberto Astengo procederá á vender en remate público las dos fincas que á continuacion se espresan, de propiedad de D. Pablo Cartoux, ubicadas en el paraje denominado «Los Olivos» ó «Pueblo Mitre» partido de San Isidro.—Una edificada en terreno de veinte y cuatro metros noventa y ocho centímetros de frente al Oeste por cincuenta y un metros setecientos sesenta y un milímetros de fondo. Tiene cercos de alambrado, postes de ñandubay y quebracho, cinco piezas, de azotea empapeladas, cocina, pozo de balde, letrina, mirador, parrales, palomar, é infinidad de árboles frutales y la otra, cuyo terreno mide cuarenta y siete metros ochenta milímetros y [illegible] y dos centímetros de frente por cuarenta y [illegible] metros treinta milímetros de fondo, tiene cinco piezas con dos de altos, edificadas en cal, techos de teja francesa, piso de tabla, cocina, letrina, pozo de balde cercos de alambrado y cina, postes de palma y ñandubay y sótano. La primera ha sido retasada en la cantidad de setenta mil novecientos veinte y cuatro pesos moneda corriente, y la segunda en cincuenta y nueve mil quinientos noventa y dos ps. 04 moneda corriente. Linda la primera por el frente con la calle de Buenos Aires, por el fondo con el solar número 10 del plano respectivo, por el Norte con la calle de Entre Rios en esquina y por el Sud con D. Feliciano Solado y Santiago número 17, por el fondo con la calle de Tucuman, su fondo con el Norte con D. Santiago Lopez y por el Sud, calle de Santa Fé en medio y forma esquina con los herederos de don Pedro Logan.

Se previene que no se admitirán ofertas que no escalan de las dos terceras partes de las retasas, y por mas informes los interesados pueden ocurrir á la Secretaría á cargo del Escribano don Ramon Peralta, Perú 130, á la que se halla adscripto el que suscribe, [illegible] en la ejecucion seguida por don Estévan Giusto contra el mencionado Cartoux, hoy concursado; se ha señalado la venta de estas fincas. Buenos Aires Noviembre 12 de 1880.—Felipe Cabrera. N14

Julio Goyena y Ca.

Importante remate judicial

POR DISPOSICION DEL SEÑOR JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA
DR. MIGUEL L. NOGUERA
DE UNA LINDA CHACRA
CON BUEN EDIFICIO

[illegible]

Por informes á la Escribanía de D. Natalio A. Ponce, Defensa 84.

[illegible] siguen á la vuelta.

Eulogio Cuenca

JUDICIAL

MAGNIFICA PROPIEDAD

CALLE ALSINA Y SOLIS

17 varas y 10 céntimos á la primera por 50 varas á la segunda

Con los números 763 calle Alsina y 88, 90 y 92 á la de Solis

TASACION 267,606 ps. m|c.

BASE PARA LA VENTA 178,404

Tiene 9 piezas

TERRENO MAGNIFICO—LOCAL INMEJORABLE

El Domingo 28 de Noviembre á las 2 de la tarde procederé á la venta de esta magnífica propiedad esquina, en uno de los mejores barrios de la ciudad, donde se han edificado recientemente magníficos edificios; el terreno se compone de 17 varas 10 céntimos á la calle Alsina, por 50 á la de Solis, edificada esquina con 9 piezas, pozo, etc.

Esta venta la hago por órden del señor juez de primera instancia Dr. Bustos y perteneciente á la testamentaria de doña Magdalena Teran de Luque.

Ojo especuladores, á este gran terreno en el centro de la ciudad; la base para la venta es bajísima, pues expresamente se ha querido tasarlo bajo para poderlo vender; en este magnífico terreno se pueden edificar 4 casas de 9 varas de frente á la calle Solis y dejar la gran esquina con 17 1|4 varas á la calle Alsina por 16 á la de Solis. Escusado nos parece darle bombo á esta propiedad, pues ella misma se recomienda.

Todo comprador entregará el 8 p% al firmar el boleto de compra lo que se descontará al firmar la escritura.

Por mas datos al rematador San Martin 31 3er. patio O26

Por el mismo

¡¡AL NORTE!!

CASA CENTRAL

ESMERALDA N. 282

Entre Corrientes y Parque

Base para la venta 140000 ps.

Está alquilada en 1,200 ps m|c

NUNCA ESTA DESOCUPADA

El Miércoles 8 de Diciembre (dia de fiesta) á las dos de la tarde venderé la central casa arriba anunciada, por órden terminante de su dueño y por tener que chancelar una hipoteca; dicha finca se compone su terreno de 8 1|2 vs de frente por 19 de fondo, ó lo que exista entre muros, con cuatro piezas con cielos rasos y pisos de baldosa, cocina, letrina y un gran aljibe, dos patios, techos embaldosados y azoteas, dos ventanas á la calle, frente moderno y con balaustrada.—El local de esta finca es inmejorable, queda en el centro de todas las diversiones, á media cuadra de Variedades, á una cuadra del teatro de la Opera y á media cuadra del Coliseum y cerca de los Bancos y de la Bolsa. El dueño la vende por tener que chancelar una hipoteca, por cuya razon se ha puesto una base bajísima, pues vale el doble, hoy está alquilada por 1200 $ antes ganaba 1600, nunca está desocupada.—Para ver las escrituras y por mas datos al rematador, calle San Martin núm 31, 3er patio.

Todo comprador entregará el 8 p% al firmar el boleto de compra, los que se descontará al firmar la escritura. N20

Por el mismo

JUDICIAL

AL NORTE

CASA CALLE CUYO N. 1073

ENTRE ANDES Y OMBU

TASACION REGALADA

45,737 PS. M|C.

Base para la venta ps. 30,491 m|c.

9 varas de frente

POR 75 VS DE FONDO

El Miércoles 8 de Diciembre (dia de fiesta) á las CUATRO de la tarde venderé la finca arriba mencionada perteneciente á la testamentaria de D. Luciano Latorre y mandada vender por órden del señor juez de 1ra instancia Dr. Nogueira. La casa consta su terreno de 9 varas de frente al Sud, equivalente á 8 metros y 60 miliésimos, por 75 varas de fondo al Norte equivalente á 60 metros ó lo que exista entre muros. El edificio consta de 5 piezas muy buenas, zaguanes, patios, un gran fondo, en una palabra la casa que vendo es como regalada, pues la base para la venta es 30,491 ps m|c.

Su local es inmejorable, rodeado de Tramways, cerca del Templo de Balvanera. Se puede hacer un magnífico edificio en un terreno de la magnitud de este.

Escrituras superiores, para verlas y por mas datos al rematador calle San Martin núm 31, 3r patio.

Todo comprador entregará el 8 p% al firmar el boleto de compra, los que se descontarán al firmar la Escritura. N

Manuel Antonio Castro

DE UNA FINCA CENTRAL

CALLE CORRIENTES 343

Entre Suipacha y Artes

EL MARTES 30 DE NOVIEMBRE

A las 4 de la tarde

Venderé en remate, por órden de su dueño, la expresada finca, tomando por base la cantidad de 250,000 ps. El terreno consta de 9 1|2 vs de frente, por 40 de fondo, tiene 11 piezas, un cuarto de baño, cocina, letrina, tres patios, aljibe, aguas corrientes y gas.

Esta finca se recomienda por su excelente situacion, muy inmediata á los teatros de la Opera y de Variedades, al Colíseo, al Mercado del Plata y á la Iglesia de San Nicolás. Los interesados pueden pasar á verla, tomando la llave del almacen próximo esquina á Suipacha. Los títulos son perfectos. Por mas datos al rematador Bolivar núm 22, el cual está tambien encargado de la venta particular de una buena casa en Belgrano calle de Chacabuco núm 87, que los interesados pueden inspeccionar. N16

A. C. Jorge y Ca.

JUDICIAL

EL SABADO 27 DEL CORRIENTE

A las 5 de la tarde

POR ORDEN DEL SEÑOR JUEZ

De lo Correccional Dr. Bunge

EN LA EJECUCION SEGUIDA

POR DON FRANCISCO AMEGHINO

Contra D. Policarpo Mom

Venderemos á la mas alta postura una espléndida casa quinta ubicada en el Pueblo «General Belgrano» calle 25 de Mayo núm 205, compuesta su terreno de 33 vs de frente por 100 de fondo.

Su elegante y bien construido edificio, se compone de 5 grandes piezas, un hermoso mirador que domina el precioso panorama de ese pueblo, galerias de cristales, un imponente jardin con verjas de fierro y venidos; plantas, naranjos y todas las demas comodidades necesarias para un Palacio, que puede considerarse un paraíso terrenal en miniatura.

Aprovechen la oportunidad los que tengan dinero disponible, porque como estas pocas se presentarán. Su tasacion es bajísima, solo asciende á 225,132 ps 96 cts m|c, siendo la base para la venta sus 2|3 partes 150,088 pesos m|c.

Esta propiedad está hipotecada al Banco en 5,080 fuertes. Sus títulos son buenos.

Por mas datos ocurrir al Juzgado Correccional calle San Juan 5 ó los rematadores 25 de Mayo núm. 74. N10

R. y J. Amorotti

AL CONTADO—En nuestra casa Perú 64, de efectos de tienda, mercería etc, por cuenta de varios—El Lúnes 22 del corriente á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta de un variado surtido de artículos.

Géneros de variadas clases para vestidos, lienzos y bramantes, ropa hecha para hombres y niños, calzado varias clases, almohadones, cotines, sombreros, gambronas, brines, piqué, [illegible], medias para señoras, hombres y niños, pañuelos varias clases, confecciones y variedad de guarniciones, sombreros de paja, id castor, camisetas y camisas, percales de idio, paños, cobertas, listado, percalinas, [illegible] y caballeros y otra infinidad de artículos.

Al mismo tiempo—Por liquidacion de una tienda—Venderemos una importante factura de géneros, calzado, guarniciones y efectos de campo. N9

Por el mismo

Liquidacion de las existencias

DEL ALMACEN

Situado en la calle Venezuela núm 1370, esquina Caridad—El Mártes 23 del corriente, á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta de todas las existencias de dicho almacen por órden de su dueño y por liquidacion del negocio, al contado y al mas alto precio.

EN SEGUIDA—A las 2 en punto de la tarde venderemos los armazones, vidrieras, mostradores y balanza, con accion á la contrata de la casa que ocupa el almacen, si hay interesados.

Prevenimos que la casa tiene 13 piezas de las cuales hay 11 alquiladas, que proporcionará una venta diaria al negocio.

Aprovechen los que deseen establecerse. El alquiler es módico. N19

Por el mismo

Variado surtido de mercaderias de tienda, mercería, etc. Remate por cuenta de varios, en nuestra casa Perú 64—El Miércoles 24 del corriente á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta de un importante surtido de artículos.

Percales, [illegible], géneros de vestidos, bramantes, lienzos, [illegible], cotonada, gambronas, alemanisco, [illegible], sombreros, camisetas, medias, zapatillas, [illegible] las varias clases, camisas y [illegible] para señoras, [illegible] y muchos otros efectos que estarán á la vista. N20

Alsina, Castellanos y Ca.

IMPORTANTE REMATE

EN CHACABUCO

TRES LEGUAS CUADRADAS

CAMPO FLOR

A 3 1|2 leguas de Chacabuco, 14 de Chivilcoy, 8 del Salto y 8 de Rojas

El Domingo 12 del entrante mes de Diciembre á las 4 de la tarde venderemos en remate público y al contado, por órden de su dueño Don Miguel Isnardi, el magnífico establecimiento de campo arriba mencionado, cuyo pormenor es como sigue:

[illegible]

Julian Martinez y Ca.

De una espléndida propiedad

[illegible]

Calle San José 855

ENTRE BRASIL Y PROGRESO

[illegible]

Pedro T. Lopez

JUDICIAL

De un buen establecimiento

DE CAMPO

A 1 legua del pueblo de las Lomas de Zamora

CUARTEL 2º

TASACION ps 565,450 m|c. 2|3 PARTES ps 376,966 5 reales

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la testamentaria de don Justo Gonzalez.

400 cuadras cuadradas de á 150 vs. por costado, de pasto alambrado, el edificio principal consta de seis hermosas piezas de material, dos puestos con edificio de segundo órden, corrales, arboledas y demas anexos correspondientes á dicho establecimiento.

El Domingo 5 de Diciembre á las dos en punto de la tarde procederé á la venta en público remate y dinero de contado, debiendo empezarse la venta por las dos terceras partes que son ps 376,966 5 rls.

El establecimiento de campo que anuncio para el 5 del próximo Diciembre es inmejorable por la calidad de los pastos y está situado como para tener una buena invernada. Los títulos son de primer órden y á satisfaccion del comprador.

Por mas informes y ver el expediente ocúrrase á la Escribania del Secretario don Gregorio V. Carballo, Defensa 89, primer patio. N4

Por el mismo

Judicial—De dos hermosos lotes de terreno. La base para la venta será 5,000 ps vara. Al Norte, calle de Juncal entre Artes y Cerrito—De órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Virgilio M Tedín y por cobro de pesos que hacen los señores Devoto y Ramirez, contra la testamentaria de doña Petronila Lafuente. El Domingo 28 de Noviembre á las 2 en punto de la tarde, se procederá á la venta en público remate y dinero de contado, lo siguiente:

Lote núm 1, 10 vs. de frente al Norte por 66 de fondo. Lote núm 2, 10 id id id 66 id. Por mas informes ocúrrase á la Escribanía del Secretario D. Sebastian Martinez, Defensa 26, 2º patio.

NOTA—El comprador, al firmar el boleto, entregará una seña de 5000 ps al rematador. N14

Angel Aguilar

EN EL PARTIDO DEL SALADILLO

JUDICIAL

GRAN REMATE

DE HACIENDAS

VACUNA, LANAR Y YEGUARIZA

El Domingo 28 de Noviembre

A LAS 10 DE LA MAÑANA

Por mandato del Sr. Juez Dr. D. Miguel L. Nogueira y como perteneciente á la testamentaria de don Adeodato Aguilar, procederé á vender á la mas alta postura y dinero de contado en el mismo establecimiento, situado en el partido del Saladillo parte del conocido campo de Toledo, á 14 leguas de Lobos, 8 de Las Flores, 7 del pueblo del Saladillo y 8 del Monte, todas las haciendas, corrales, muebles, bebidas apreros y útiles que expresan las tasaciones siguientes:

ESTABLECIMIENTO PRINCIPAL—De 1500 á 2000 vacas al corte tasadas á 280 ps, base ps 187.

2021 ovejas mestizas finas con lana á 38, base ps 26.

220 ovejas merinas (tropilla para padres) tasadas á 100, base pesos 67.

400	yeguarizos con muchos potros, tasados á 100, base	$ 67
127	palos ñandubay	8
20	id otras maderas	3
15	álamos para cumbrera	15
4	palmos negros	70
36	lienzos para corral 80	20
7	redomones mansos	200
4	represas nuevas	350
5	bebidas á 150	100
13	tablones para tandal de esquilar	70
2	pipas vacias	40
1	arado americano	100
1	máquina para estirar alambre (nueva)	200
1	romana de pilon 25 arrobas	600
1	lote herramientas	70
1	id cañas tacuaras	20
7	caballos á 300	200
3	yeguas madrinas á 100	67
2	carneros padres que costaron diez mil pesos tasados á 2500	1670
1	boleto fierro y accion, tasado en 2000	2000
	Puesto N. 1 á cargo de Juan Stavoli	
2100	ovejas mestizas finas con lana y sus padres correspondientes, tasadas á 38, base	26
36	lienzos corral á 30	20
35	postes ñandubay á 30	20
10	id otras maderas	8
	Puesto N. 2, Domingo Esquinca	
1800	ovejas de igual clase y lana, carneros á 38	26
60	lienzos corral á 30	20
67	postes ñandubay á 30	20
5	otros id	3
	Puesto N. 3	
1830	ovejas como las anteriores en un todo á 38	26
5	bebidas á 150	100
1	represa á 350	240
49	lienzos corral á 30	20
57	palos ñandubay y blancos á	5
	Puesto N. 4, José Cajas	
2000	ovejas como las anteriores 38 base	26
51	lienzos corral 30	20
56	palos ñandubay á	5
2	id blanco á	3
	Puesto N. 5, Estevan Lopez	
1800	ovejas tambien con lana 38	26
51	lienzos corral 30	20
67	ñandubay	8
5	palos blancos	3
4	bebidas 150	100
	Represa 350	240
	Puesto N. 6, Gerónimo Carmona	
2000	ovejas en igual clase y estado de las otras majadas 38	26
80	palos ñandubay	8
15	id blancos	3
26	lienzos corral 30	20
1	carretilla mano	100

Las haciendas que voy á vender son de rica clase, las ovejas el año pasado se vendió la lana por 120 pesos, los padres que tienen las majadas son de lo mejor, la vacuna tiene mas de 30 o|o de novillos de 3 años arriba, los toros mestizos, haciendo cria grande y muchas lecheras, no hay nada viejo pues todo lo muerto en el último temporal, de modo que es flor de hacienda y está gorda, el campo en que está es de riquísimos pastos con agua permanente, la famosa laguna de Toldos que da una frente al campo y el arroyo llamado de Toldos, el campo (8 leguas) está alambrado y lo arrendará el dueño Sr. D. Manuel S. Aguirre. La yeguada fué toda elegida de las haciendas de los señores Lezama y Pacheco y tiene padrillos mestizos. Las ovejas merinas costaron 300 ps elegidas, están con lana y curadas de la sarna como todas las majadas, de modo que se podrá apreciar mejor la clase.

Los que quieran ver antes del remate las haciendas, el campo, por si tienen interés en arrendarlo, les daré una carta para el encargado D. Tomás Lopez, de Lobos, sale la galera de Villa para el mismo campo y los volantes cobran 300 ps.

Las tasaciones en las Secretarias de Alvarados en el Juzgado tercer patio, al Martillero, en la Bolsa de Comercio, Bolivar 66 ó Victoria 686

Por el mismo

DE 200 A 300

Carneros padres Rambouillets

El mismo dia 28 de Noviembre—en el mismo establecimiento donde vá á tener lugar el remate anterior, remataré á la mas alta postura dinero de contado y en lotes chicos ó grandes al gusto de los interesados, de 200 á 300 carneros con lana, como para majadas generales. Estos carneros son de orijen de ovejas del finado Benavente de gran tamaño, de lana larga fina tupida y fina é hijos de padres de las mejores cabañas del país—Los interesados podrán constatar lo que decimos sin exageracion. O30

Por el mismo

EN MARCOS PAZ

El Domingo 12 de Diciembre

A las 12 a. m.

DE UN PRECIOSO CAMPO

Para invernada, cabaña

LECHERIA O CHACRA

El dia y hora indicados (despues de almorzar) procederé á vender con la base de $ 800,000 (ochocientos mil pesos moneda corriente) y por órden de su dueño D. Francisco A. Oliviera el mas lindo terreno de toda la Provincia, situado á 50 varas de la Iglesia del pintoresco pueblo de Marcos Paz; terreno que no tiene una vara que no sea alto y de riquísimos pastos tiernos, como lo pueden constatar los interesados.

Este campo ha sido explotado por su dueño en invernada, habiendo tenido en él hasta mil novillos, renovándolos dos veces por año con muy linda utilidad; tal es la calidad del campo, lo que puede atestiguar todo el vecindario y los que han visto las tropas.

El Sr. Oliviera no ha querido vender este terreno apesar de tener varios compradores; hoy lo hace por retirarse á Europa.

Detalle de las poblaciones, cercos, etc: Todo el terreno está perfectamente alambrado y con zanja á los dos lados, postes de ñandubay á 4 vs de distancia. Se compone de doscientas noventa y tres 20|100 cuadras de 150 por 150, libres de calles, con un seguro porton para el exclusivo dueño, pues ningun camino hay dentro del campo. Tiene agua permanente, pozo del jagüel con pilares de material y represa de madera [illegible].

El campo tiene dos lindas poblaciones de material, techos de ripia y teja francesa.

La 1ª tiene 7 piezas piso de baldosa y tabla, cielos rasos, puertas y ventanas vidrieras, gran aljibe y pozo; gran arboleda de árboles frutales, muchos traidos de Europa por su dueño; gran cantidad de [illegible], higueras finas, [illegible] del país, nogales, moreras, paraisos, acacias y otras muchas que verán los interesados. Hay gran alfalfar, un precioso jardin y gran cantidad de flores [illegible].

La 2ª poblacion [illegible] de material, gran cantidad de árboles [illegible].

En la venta entra tambien un corral de ñandubay para 3000 vacas, [illegible] y otro para ovejas. [illegible]

[illegible]

NOTA—El comprador dará diez mil pesos moneda corriente como garantía al firmar el boleto, [illegible] en la Bolsa de Comercio, Bolivar 66, ó Victoria 686 N12

Deppert y Müller

CALLE PERU N. 96

Por el mismo

[illegible]

COMESTIBLES Y BEBIDAS

[illegible]

JUDICIAL

[illegible]

Cárlos Quirno

JUDICIAL

CASA ALTA Y BAJA

CALLE LIMA N. 613

Tasacion ps. 103,097 m|c. 93 centms.

2|3 PARTES PS. 68,732 M|C.

Dá de renta 1000 ps. mensuales

TRAMWAY A LA PUERTA

El Viérnes 26 de Noviembre á las 2 de la tarde venderé por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Salustiano J. Zavalía y como perteneciente á la testamentaria de Don Mariano Campos la propiedad arriba expresada edificada del modo siguiente:

La casa baja—Se compone de 4 piezas, tres con cielos rasos, edificada en cal con maderas duras, pisos embaldosados, cocina, letrina y aguas corrientes, con su puerta de fierro en el zaguan.

La casa alta—Se compone de 4 piezas, tres con cielos rasos de yeso, pisos embaldosados y galeria, maderas duras, escalera de mármol, cocina, letrina etc. etc.

El terreno—Se compone de 8 varas 10 centivaras ó sean 7 metros 14 milímetros de frente al Este incluso una medianería por 19 varas 20 centivaras igual á 16 metros 837 milímetros de fondo al Oeste incluso tambien sus medianerías formando el todo una superficie de 118 metros 631 milímetros cuadrados.

Por datos al rematador San Martin 19 altos ó en la Bolsa de Comercio de 3 á 5 de la tarde. O22

Por el mismo

JUDICIAL

DE UNA CASA

EN SAN VICENTE

CALLE DE COMERCIO

Formando esquina a la de Artes

Tasacion 53.681 pesos—2|3 partes 35.785 pesos

El Mártes 30 de Noviembre á las 2 de la tarde venderé por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Salustiano J. Zavalía y como perteneciente á la testamentaria de don Mariano Campos la siguiente propiedad:

El edificio se compone de 4 piezas, dos cocheras, cocina, letrina y una pieza y cocina sin techo en el fondo del terreno.

El terreno se compone de 50 varas, ó sean 43 metros 30 centímetros de frente á la calle de Comercio por 70 varas igual á 60 metros 62 centímetros de fondo y frente á la calle de Artes. O22

En el mismo pueblo de San Vicente

De un terreno á cinco cuadras de la Estacion

Tasacion 6000 ps cuadra

2|3 partes 4,000 ps m|c cuadra

El mismo dia y despues de vender la casa venderé este terreno de la misma testamentaria y por órden del Juez Dr. Zavalía cuya área es de 8 cuadras cuadradas tasadas á razon de 6000 ps cuadra, siendo la base las dos terceras partes de su tasacion que son 4,000 ps cuadra.

Por datos al rematador San Martin 18, altos, ó Bolsa de Comercio de 3 á 5 de la tarde. O22

Por el mismo

JUDICIAL

Magnífica finca formando esquina

CALLE DE CUYO 623 y 625

FORMANDO ESQUINA

A la calle de Uruguay números 160 al 170

A una cuadra del Politeama

Tasacion 344,824 ps 80 cents.

2|3 partes base para la venta 229,883 $

RENTA MENSUAL CON CONTRATA 3000 PS.

El Viérnes 26 de Noviembre á las 4 de la tarde venderé por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Salustiano J. Zavalía y como perteneciente á la testamentaria de Don Mariano Campos la propiedad arriba expresada edificada del modo siguiente:

1º Departamento calle de Cuyo número 625 ocupado por una marmolería se compone de 7 piezas, dos patios, aljibe, pozo, en el primer patio cielos rasos de lienzo, maderas duras etc etc.

2º Departamento formando esquina bajo los números 623 á la calle de Uruguay compuesto de un almacen, una pieza y su pasadizo, aljibe, pozo, gas, maderas duras.

3º Departamento calle de Uruguay número 170 ocupado por una yesería compuesto de 4 piezas bajas, 3 altas y una de tabla, aljibe, pozo, etc etc.

El terreno se compone de 17 1|2 varas igual á 15 metros 155 milímetros de frente al Sud por la calle de Cuyo por 53 varas 30 centivaras igual á 46 metros 157 milímetros de fondo al Norte y frente á la calle de Uruguay equivalente á una superficie de 699 metros 509 milímetros cuadrados.

Esta propiedad tiene contrata por 6 años, cuyo contrato vence el 1º de Setiembre de 1883 y de renta 3000 pesos mensuales.

Por datos al rematador, calle San Martin 18, altos ó en la Bolsa de Comercio de 3 á 5 de la tarde. O23

Por el mismo

JUDICIAL

De un campo con poblaciones y aguada

En el partido de la Magdalena

588 cuadras y 9945 varas cuadradas

Tasacion 223,863 ps 80 cts 2|3 partes—Base de venta 149,242 pesos

El Domingo 12 de Diciembre á las 2 de la tarde venderé en el Hotel de Don Juan Dubos, por órden del señor Juez de 1ª Instancia Doctor Don Miguel L. Nogueira y perteneciente á la testamentaria de Doña Mónica Rodriguez de Gomez 588 cuadras y 9945 varas cuadradas de campo flor con poblaciones y aguada permanente, lindando por el Sud-Oeste Mariano Illescas, por el Nord-Oeste Hipólito Montes de Oca, por el Nord-Este herederos de Casimiro Correa y el arroyo de la Atalaya y por el Sud-Este con Leonardo Rodriguez.

Este campo ha sido tasado á razon de 400,000 ps legua y las poblaciones que se componen de un gran rancho de paja encima y pozo de balde, todo en 3.200 ps y 210.665 ps 80 cts que importa el campo hace un total de 223,865 ps 80 cts siendo la base para la venta las 2|3 partes que son 149.243 ps.

El campo es de forma irregular, pues tiene por el costado S O 1180 metros y 28 cts, por el costado N O 5643 metros 8 cts, por el costado S E 3330 metros y 2 cts y por el costado N E el arroyo de la Atalaya, cuya superficie total es de 13,329,948 varas cuadradas igual á 588 cuadras y 9945 varas cuadradas.

Por otros datos á mi escritorio San Martin 18 altos ó en la Bolsa de Comercio de 3 á 5 de la tarde.

NOTA—El comprador dará diez mil pesos (10,000) en garantía en el acto de firmar el boleto. N4

Passicot y Arrechea

De carretas y bueyes superiores

POR LO QUE DEN

EL DOMINGO 21 DE NOVIEMBRE

A las 3 de la tarde

Procederemos á la venta en remate al mas alto precio, en la plaza Constitucion esquina á las calles General Hornos y Garay, donde estará la bandera, de tres carretas y doce bueyes gordos garantidos de primer órden.

Aprovechen la ocasion. N16

H. Baizan

JUDICIAL—El Domingo 21 de Noviembre á las 5 de la tarde de dos casas bastantes centrales situadas en la calle de Venezuela señaladas con los números 453 y 455 por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Salustiano J. Zavalía y como pertenecientes á la ejecucion que siguen los señores Devotto hermanos por cobro de un crédito hipotecario, cuyo pormenor es como sigue: la primera casa está edificada en terreno de 9 varas de frente por 36 de fondo, 5 piezas hechas con buenos materiales, tirantes de urunday y buenas puertas y ventanas, dos zaguanes, cocina, letrina y pozo de balde, el todo ha sido tasado en la insignificante suma de 180.611 ps mic, dos terceras partes y base para la venta 60.414. La segunda se compone de 9 varas de frente por 36 varas de fondo, 5 piezas poco mas ó menos iguales á las anteriores, á mas un galpon con techo de zinc, cocina, letrina, pozo de balde, techos y pisos embaldosados, dos zaguanes, tasada en 117,483 ps mic, las 2|3 partes y base para la venta son 79,983. Estas propiedades dan de alquiler mensual 1200 ps cada una.

Mas pormenores y revisar los títulos que son de primer órden al rematador Bolivar 87. N16

Por el mismo

El Domingo 21 del corriente á las 3 de la tarde, de 18 lotes de terreno y dos casas, una baja formando esquina y otra de altos, todo á quemar por haberse escapado el dueño, así es que ojos que no ven corazon que siente. El dueño de esta propiedad que ha sido el cerrajero mas trabajador, honrado y de buen corazon que se ha visto, arruinado debido á un embrollon que le compró todas sus propiedades prometiéndole un monton de dinero y lo que le dió fueron dolores de cabeza y pleitos que le han arrastrado al pié del cadalso, mientras que el culpable se pasea de galera con el dedo grande metido en la cava del chaleco sin que nadie conozca la maldad que lleva encima. La situacion y el pormenor es como sigue: Los mencionados terrenos y casas están situados en la calle del Paraguay entre las de Penitenciaria y otra sin nombre y segunda Paraguay—1ra. propiedad formando esquina 20 varas de frente por 40 de fondo, 4 piezas en buen estado—2ª. 20 varas de frente por 40 de fondo, 4 piezas dos altas y dos bajas con sus balcones correspondientes, un parral, aljibe y varias plantas de flores; 18 lotes de terreno iguales tres esquinas compuestas de 10 varas hasta 40 varas de frente por 75 de fondo, con pozo y varias plantas frutales, paraje inmejorable en cuanto á higiene y productivo; todo será á quemar. Mas pormenores al rematador Bolivar 87. N.6

Rodolfo Martin

JUDICIAL

DE UNA PROPIEDAD

Situada en la calle Defensa 704

Compuesta de 5 piezas

EDIFICADAS EN CAL, MADERAS DURAS

Letrina y aljibe

Base para la venta 51.259 ps. mjc.

EL MARTES 30

A LAS 2 DE LA TARDE

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Comercial Dr. D. Julio Ferreyra, se procederá á la venta en remate público por el martillero Don Rodolfo Martin el dia 30 del corriente, de una propiedad perteneciente á Don Juan Arbeno, situada en la calle de Defensa núm 704, [illegible] Juan Gonzalez, Perú 130.

Por el mismo

JUDICIAL

De una preciosa casa al Norte

Calle Charcas núm. 70

Compuesta de 17 metros 330 mls. de frente al Norte

Por 60 metros 187 mlls. de fondo al Sud

Base para la venta 108.244 pesos mjc

El Domingo 19 de Diciembre á las 2 de la tarde, procederé á vender en público remate por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Miguel L. Nogueira y á solicitud de D. Manuel Menendez, [illegible]

[illegible]

Por el mismo

JUDICIAL—En mi casa calle de Defensa núm 72—De tienda y mercería—El Sábado 20 del corriente á las 12 en punto procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado por órden del señor Juez de Comercio y como perteneciente á la ejecucion, lo que á continuacion se expresa: Lana de bordar, trencilla de lana surtida, camisetas algodon, calzones lisos de hilo, id algodon, corsees, coronas para novias, camisas blancas, pañuelos seda, flores blancas, cinta terciopelo, variado seda, corbatas para hombres blancas, negras y de colores, blondas para cuajos, cuellos y puños bordados lisos, puntillas valencianas id, ligas de señoras, cadenas seda, seda de coser, hilo, dedales, peinetas, id de coral, albums, pañoletas, gorritas [illegible], collares, carteras, adornos negros, libros, carabanas de flecos, rosetas, cepillos para dientes, corbatas de señora, peines carey, libros de misa finos, polveros, [illegible], ramitos de flores, agua de olor, cinta de hilo, jabon glicerina, botones de varias clases, toallas útiles [illegible], perfumerías, hilados, pennitas, botones de nacar, embutidos, trencilla de seda negra, hilo de bordar, elástico grande y angosto, juguetes, vestidos para señoras, id para niñas, horquillas, 16 piezas crieans con bastos de seda, botones elásticos, id género y otras muchas mercaderías que estarán á la vista y que se omiten por su estension N17

Por el mismo

JUDICIAL

De una linda casa situada en el pueblo de «Las Conchas» sobre el Rio Lujan próximo á la Estacion.

El Domingo 21 de Noviembre á las 2 en punto de la tarde, procederé á vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil, Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la ejecucion seguida por D. Francisco Indart contra la testamentaria de D. Plácido Bisio, cuyo detalle es como sigue: —La casa se compone de 6 piezas de material y una gran galeria, todo cercado de pared; el terreno se compone de 20 varas de frente al Norte por 118 varas de fondo al Sud-Oeste tasado en todo en ramo en la baja suma de 77,899 ps. mjc., advirtiendo que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion que son 51,508. Por mas pormenores, al martillero—Defensa núm. 72.

NOTA—El comprador al firmar el boleto de compra abonará 3,000 ps. mjc. como garantía de la compra. N16

Por el mismo

JUDICIAL

De la casa calle de Salta número 202, entre Europa y Comercio.

El Domingo 28 del corriente, á las dos en punto de la tarde, procederé á vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil, Dr D Martin Bustos, y como perteneciente á la ejecucion seguida contra doña Florentina Martínez de Gonzalez, la casa arriba indicada, cuyo detalle es como sigue:

El terreno se compone de 8443 milímetros de frente por 25,547 de fondo, con 4 piezas de material, cocina, letrina, pozo, 2 parrales, 2 patios y algunos árboles frutales, tasado en la bajísima suma de 63,203 ps mjc, no admitiendo oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion que son 42,481 pesos, base para la venta.

El comprador al firmar el boleto depositará en poder de martillero 2,500 ps como garantía de su compra. N16

Tomás Tomay y Ca.

Espléndida propiedad, en el pintoresco y elegante pueblo de Flores, el jardin de la capital y recreo de las ninfas del Plata, casa moderna y en las mejores condiciones para habitarla.

El Domingo 21 del corriente á las 4 en punto procederemos á la venta y á la mas alta postura y dinero al contado de la magnífica propiedad en la calle de Flores núm 111 edificada en un terreno de 10 vs de frente por 50 de fondo al Norte; su edificio elegante y moderno se compone de 7 piezas, todas con cielo raso y piso de madera, salvo las dos últimas que son piso de baldosa, cocina, letrina y pozo de balde. En el primer patio hay un gran parral con arcos de fierro y al fondo hay otro parral formando glorieta con arcos de fierro tambien y varias plantas y árboles frutales. Esta casa hace seis años que fué edificada y solamente el terreno costó 67,000 ps mjc y el edificio 110,000 ps mjc., la base para la venta es solamente 48,000 ps mjc. Queda á dos cuadras de la gran plaza y á dos de la Iglesia nueva y una cuadra del mercado. Lindera con la casa del señor Victorica. Los interesados pueden inspeccionar la casa todos los dias, hasta el dia del remate; títulos de primer órden que están en mi escritorio Bolivar 24 y que podrán ver los interesados.

NOTA—El comprador abonará 2000 ps mjc en el acto del firmar el boleto de compra, como garantía. N10

Por el mismo

De una buena propiedad al Norte

Calle Paraguay núm. 371 entre Paraná y Montevideo

Paraje inmejorable

Ad-Corpus lo que resulte entre muros

Venta forzosa para chancelar una hipoteca

El Domingo 28 de Noviembre á las 4 en punto remataremos por órden definitiva de su dueño y á la mas alta postura y dinero de contado, la casa arriba mencionada.

Tiene cinco piezas, cocina, letrina y pozo horno á aljibe; todo es moderno, á la última moda, pisos de [illegible], las piezas todas empapeladas, con buenos cielos rasos, que en todas ellas, ventanas con rejas modernas y persianas, en el zaguan tiene puerta de fierro y el segundo zaguan puerta-persiana, puertas, ventanas y techos todo de madera de urunday que los interesados podrán ver todos los dias hasta el dia del remate, de 11 á 5 de la tarde, dicha casa tiene un jardin con toda clase de plantas y flores, hace ocho meses ofrecieron por esta casa 175,000 pesos y como el dueño no necesitaba plata no la quiso vender, hoy se vende por lo que den pasando la base que son 91,000 ps mjc alquiler seguro de 1,200 pesos mensuales, dicha propiedad se ofrece como para dos casas, con muy poca plata, pues tiene 17 1|3 varas de frente.

Títulos de primer órden que los interesados podrán verlos antes del remate; por mas datos á nuestro Escritorio Bolivar 24.

NOTA—El comprador al firmar el boleto de compra entregará tres mil pesos mjc como garantía. N10

Cárlos Bistorini

De una linda casa

Perfectamente situada

Tasacion pesos 115,000 mjc

Base para la venta 70,000 ps

Rebaja desde mucho tiempo 700 ps mensuales

Situada calle de Charcas núm. 705 entre Garantias y Callao, con tramway por Charcas, Callao, Santa-Fé etc.

El Domingo 21 de Noviembre á las 2 en punto de la tarde se rematará á la mas alta postura y dinero de contado esta buena casa por órden de sus dueños, tres hermanos mayores de edad, y es como sigue:

Tiene de 8 á 9 varas de frente por 82 de fondo, edificio de una sala con dos ventanas, tres aposentos, comedor, cocina, árboles frutales, grandes patios; todo está en buen estado.

NOTA—El alquiler que gana son 700 ps. desde mucho tiempo y ha ganado 900 ps.; puede verse. Se garanten los títulos.

Por otros informes calle de Lima núm. 82 altos, de 10 á 1 de la tarde. N17

Por el mismo

JUDICIAL

De una casa muy barata, situada al Sur

Tasacion ps 82.591

Base para la venta $ 55,065

Situada en la calle de Bolívar núm 719, entre Brasil y Caseros, media cuadra antes de llegar al Hospital Italiano, con tramways por Bolivar, Perú etc.

El Juéves 2 de Diciembre á las 5 de la tarde se rematará precisamente á la mas alta postura y dinero de contado esta casa perteneciente á la testamentaria de Don Nicolás Moisés, por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia Doctor Don Miguel L. Nogueira, cuyos autos y tasacion tramitan por la Escribanía de Don José Letchés calle Bolivar núm 21 y pueden verse.

La casa tiene mucho frente y son 12 metros 25 cts, por 25 metros 90 cts de fondo. El edificio es de azoteas y consta de 5 buenas piezas con tirantes y alfajias de maderas duras y baldosas en las azoteas, bien rebocadas en cal por dentro y fuera, cocina, pozo de balde, aguas corrientes, buena vereda, en calle empedrada y en barrio bien avecindado.

NOTA—Considéramos la base para la venta sumamente baja que son ps 55,065 pues esta casa puede producir ps 700. Por otros informes calle de Lima 82 altos, de 10 á 1. O23

S. Ponsati

DE CUATRO CARROS

Y una jardinera

Con caballos y arreos

EN LA CALLE JUNCAL

ENTRE MONTEVIDEO Y GARANTIAS

El Domingo 21 del corriente

A LAS 2 EN PUNTO DE LA TARDE

Venderé al mejor precio y dinero de contado, cuatro magníficos carros de 2 ruedas casi nuevos y una jardinera, conocidas con la marca (W y E) montados en elásticos y con sus caballos y guarniciones correspondientes; entre ellos hay algunos caballos mestizos.

A MAS—Hay cuatro ó cinco caballos de tiro y de silla.

Por mas pormenores Bolivar 83. N19

Manuel Marasso

Remate Naval, de la ballenera denominada «Jóven Venecias» anclada en la Boca del Riachuelo, frente á la Capitania, donde estará la bandera de remate. El Domingo 21 del corriente á las 2 de la tarde venderé á la mas alta postura y dinero de contado por órden de sus dueños esta magnífica ballenera de porte de 2300 arrobas, su calado es de 7 cuartas bien cargada, con todos sus útiles correspondientes como para navegar, como ser: velas, palos, anclas, ancletes, cadenas, molinete, cocina, bote y otra infinidad de artículos que no se detallan por su mucha estension y que estarán á la vista al tiempo del remate. Toda recomendacion es inútil pues todos conocen la rapidez de esta magnífica ballenera y el perfecto estado en que se halla.

NOTA—Al mismo tiempo venderé la balandra denominada «Pacífico» de 1900 arrobas; su calado es de 6 cuartas bien cargada, con todos sus útiles en el perfecto estado en que se halla y que estará á la vista al tiempo del remate.

OTRA—Al mismo tiempo venderé particularmente un patacho de 200 toneladas de carga.

Por mas informes ocurrir al rematador, Boca del Riachuelo calle de Pedro Mendoza núm. 103. N19

Francisco Bulnes

JUDICIAL

DE UNA CASITA

Calle Maipú No. 495

El Domingo 21 del corriente

A LAS 2 DE LA TARDE

Se procederá á la venta por órden del señor Juez de 1ª Instancia Doctor Bustos y como perteneciente á la ejecucion seguida por Don Sebastian Yedro, contra Don Francisco Barreni, [illegible]

Por mas informes á la escribania del Dr. Carballo, calle Defensa 73 y al rematador calle Tacuarí 436. N7

Por el mismo

JUDICIAL

De 18 manzanas de terreno

EN SAN NICOLAS DE LOS ARROYOS

EL DIA 28 DEL CORRIENTE

A LAS 3 DE LA TARDE

SE PROCEDERA A LA VENTA

Con arreglo al presente edicto

Que al pie de este se publica

[illegible]

Gregorio Cristal y Ca.

Judicial—En la calle de Lima esquina Venezuela—Alerta almaceneros y muebleros—El Miércoles 24 del corriente procederemos á vender por órden del señor Juez de Paz de Monserrat en la ejecucion seguida por D. Marcos Solari contra Da. María Smit.—A saber: 8 sillas caoba con asiento y respaldo de esterilla, 1 sillon id, 1 cómoda enchapada caoba 1 lavatorio id, 1 mesa de noche id, 1 mesa de centro id, 1 sillon de reps, 1 silla de hamaca, 1 reloj de pared. Tambien venderemos por órden del señor Juez de Paz de San Miguel unos muebles pertenecientes á la ejecucion seguida por don A. Miguelete contra Cebotti: ademas al mismo una gran partida de vinos jerez, oporto, bordeaux, coñac, bitter, fernét, vermouth, aguardiente, é infinidad de muebles y otros objetos que estarán á la vista y que no se detallan por su mucha estension. Por mas informes á los rematadores Alsina 61. N19

Mateo Victorica

JUDICIAL

DE UNA CASA

EN LA CALLE POZOS 367

PERTENECIENTE A LA TESTAMENTARIA

De Da Claudia Taguada

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia

DOCTOR ZAVALIA

El Juéves 23 de Diciembre á las 2 de la tarde procederé á vender en remate la casa arriba mencionada, compuesta de 3 piezas, cocina y letrina; edificada en terreno de 7 mts 577 milts de frente al Este, por 15 mts 165 milts de fondo al Oeste. Tasacion 36162 pesos mjc, base para la venta las 2|3 partes ó sean 24100 pesos mjc.

Por mas detalles á la Oficina del Escribano Defensa 85. N20

Ebbeke y Diekelmann

En nuestra casa calle Perú 80

REMATE DE AVERIAS

POR CUENTA DE SEGUROS

El Miercoles 24 del corriente

A las 12 en punto del dia

Venderemos al mejor precio y dinero de contado, un gran surtido de artículos de tienda, mercería y ropería.

Y en seguida—Por cuenta de Seguros—4 fardos lienzo fino y 3 cajones percal de buena calidad. N20

Manuel Ostenero

JUDICIAL—*En Las Flores*—Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil en la Capital Doctor Don Virgilio M. Tedín, en los autos testamentarios de Don Antonio Siva, procederé á vender en público remate y dinero de contado, la finca propiedad de dicha testamentaria ubicada en el ejido de este pueblo, edificada en el solar letra A de la manzana número setenta y cuatro y su terreno compuesto de veinte y cinco varas de frente por 50 de fondo formando esquina con las calles Buenos Aires y Surdenas.

La finca es recien construida á la moderna como para establecer un buen negocio, compuesta de tres piezas y un salon en la esquina bastante espacioso como para tienda ó almacen á mas otra pieza independiente, cocina, letrina y un magnífico pozo.

Ha sido tasada en la suma de cincuenta y cinco mil pesos mjc (55,000 mjc) no admitiéndose oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion ó sean treinta y seis mil seiscientos sesenta y seis pesos mjc (36,666 mjc).

El remate tendrá lugar el Domingo 28 del corriente á las cuatro de la tarde en la misma finca donde estará la bandera. Para mas informes al rematador calle Rivadavia frente á la Escribania del señor Segui.—*Las Flores*, 12 Noviembre de 1880—*Manuel Ostenero*. N14

Ernesto Cassina

Judicial—En el pueblo «25 de Mayo.»—El Domingo 21 del corriente á las 3 de la tarde y por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil y comercial del departamento de Centro Dr. D. Juan San Martin, venderé una manzana de terreno perteneciente á la testamentaria de D. Santiago Gherri, situada en el ejido de este pueblo, cinco cuadras al N. E. de su plaza principal, cuyo terreno mide cien varas por cada frente y linda al Sud con D. Gumesindo Larrosa, al Norte con D. Andrés Pastore, al Este con doña Petrona S. de Aprais y al O. con D. Luis Desiconcio, tasado el todo en la suma de 17,500 ps mjc. no admitiéndose oferta por menos de las dos terceras partes que son ps 11,667 mjc. Llamo la atencion de los especuladores y trabajadores, por ser una pichincha como quizá no se presentará otra; para mas datos al rematador en el 25 de Mayo. Noviembre 6 de 1880. N10

Vicente Hoyo y Ca.

JUDICIAL

ESPLENDIDO REMATE

De artículos de tienda y mercería

Alerta comerciantes

ES EL UNICO QUE SE DARA ESTE AÑO

El Lúnes 22 del corriente

A LAS 12 EN PUNTO

En la calle de Buen Orden núms. 340 y 342

Por órden de D. Julio C. Sanchez Juez Comisario del concurso formado á D. Antonio Ferralis procederemos á vender el dia 22 del corriente á las 12 en punto en Público Remate en la casa calle de Buen Orden núms 340 y 342 todas las existencias pertenecientes á dicho concurso de las que en parte se detallan en el siguiente.

Edicto Judicial—Por disposicion de D. Julio C. Sanchez Juez Comisario del Concurso formado á D. Antonio Ferralis se hace saber por el presente que el dia 22 del corriente á las 12 del dia los martilleros públicos Don Vicente Hoyo y Ca. procederán á la venta de las existencias de tienda y mercería pertenecientes al concurso arriba mencionado y en los que entre infinidad de artículos se encuentran los siguientes:—Uso doméstico, bramantes varias marcas, lienzos, camisetas, frazadas, frasadones, colchas, coleta negra y plomo, sacos de señora, casimires varias clases, tartanes varias clases, botines de prunela y de cuero, gran cantidad de porcelas, casos, toallas, servilletas, calzoncillos, camisas blancas cuello parado y doblado, cinta de hilera, franela amarilla, medias de señora, cotin de hilo, alemanisco, merino negro, cotonada, corset, pañuelos de seda, bombasí liso y labrado, género para vestido, no detallándose los demás artículos por su muchísima estension pero que estarán á la vista el dia de su venta. Buenos Aires, Noviembre 18 de 1880—Joaquin Reinoso, Perú 130.

«Atencion»—A mas de los artículos anunciados, venderemos en el mismo dia en dicha casa, por cuenta y órden terminante de su dueño, un buen armazon, mostrador y vidriera con poco uso, como igualmente la cañería de gas, seis picos y muchos artículos de tienda y mercería, por liquidacion; siendo de advertirse que será tambien por lo que den. N19

Remates del Banco Hipotecario

La siguiente nota servirá para todos los remates que van insertos en esta seccion por órden de este Establecimiento:

NOTA IMPORTANTE—Se previene que, segun resolucion del Directorio, los remates que por su órden se anuncien, serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias ántes del que se anuncie para el remate suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Los interesados que quieran examinar los títulos de las propiedades, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, ántes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaría del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde.

Bollini, Muro y Ca.

En la misma propiedad.

El Juéves 25 de Noviembre, á las 4 p. m. por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate, á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en la calle de la Rioja, formando esquina á la del Tramway, cuyo terreno consta de 40 varas de frente al Este, por 37 varas de fondo. El edificio se compone de 6 piezas, etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva para chancelar el crédito hipotecario concedido á don José P. Murature, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de cincuenta mil pesos moneda corriente.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesorería en el tiempo estipulado. N11

Por el mismo

DE UNA CASA-QUINTA

En las Lomas de Zamora

CON BUEN EDIFICIO

EN LA MISMA PROPIEDAD

El Juéves 2 de Diciembre, á las 2 de la tarde

Por órden del Directorio del Establecimiento procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una casa-quinta situada en el pueblo Lomas de Zamora, con siete piezas etc.—Su terreno consta de 75 vs frente por 150 de fondo, formando esquina. Linda por el frente calle en medio, con la testamentaria de Borges, por el fondo y Sud con Don Tomás Portela y por el Norte calle en medio, con D. Estéban Adrogué.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de ptfs 2000 concedido sobre dicha propiedad á don Andrés Somellera, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se halla comprendido en el art 29 de la Ley Orgánica.

Esta propiedad debe ptfs 1,663 segun la tabla de amortizacion serie A. Debe ademas ptfs 397 de anualidades atrasadas, multas etc etc.

La base para la venta será de ptfs 2060.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados ptfs 327. N19

Por el mismo

EN EL PUEBLO DE SAN MARTIN

DE UNA BUENA CASA

46 2|3 vs. de frente por 50 de fondo

EL DOMINGO 5 DE DICIEMBRE

A las 3 de la tarde—En la misma propiedad

Por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en el pueblo de San Martin, calle de San Vicente esquina á la de San José de Flores, cuyo terreno se compone de 46 2|3 varas de frente á la primera, por 50 varas de fondo, lindando por el frente al Sudoeste calle en medio con otra propiedad del otorgante, por el fondo con doña Ignacia Gonzalez, por el Sudoeste calle en medio con don Bernardino Manzanares. El edificio consta de tres piezas y un galpon.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Juan Asbuco, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica del Banco.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado. N19

Por el mismo

En la misma propiedad.

El Miércoles 24 de Noviembre á las 4 p m, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa y barraca situadas en la calle Venezuela, formando esquina á la de Saavedra, con frente al Norte y Oeste. Su terreno se compone de 60 varas al Norte, por 65 al Sud. Tiene espaciosas construcciones destinadas á barraca y muchas otras para casa de familia, que se han aumentado posteriormente á la constitucion de la hipoteca.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva para chancelar el crédito hipotecario concedido á D. Miguel Berrotarán, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art 29 de la ley orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de 150000 pesos mjc.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en Tesorería en el tiempo estipulado. N11

Por el mismo

En la misma propiedad. El Mártes 23 de Noviembre, á las 4 p. m., por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate, á la mas alta postura y dinero de contado, de tres terrenos situados en el Partido de San José de Flores, compuestos el primero de [illegible]

[illegible]

Julio de Vedia

En la misma propiedad—El Juéves 2 de Diciembre, á las 2 p. m. por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en el pueblo de San Martin, calle de San Isidro esquina á la de San José de Flores, con 46 1|3 varas de frente al Oeste por 50 de fondo. Tiene 5 piezas, etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de ptfs 2,400 concedido sobre dicha propiedad á Zoila Cabral de Moyano, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendida en el artículo 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe ptfs 1,934 segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas ptfs 200 de anualidades atrasadas, multas, etc, etc.

La base para la venta será de ptfs 2,374.

El comprador podrá continuar con la hipoteca en que tendrá amortizados ptfs 416. N19

Melchor M. Sanchez

En la misma propiedad. El Juéves 2 de Diciembre, á las 2 p. m. por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una casa-barraca situada en Barracas al Norte, parroquia de San Juan Evangelista, sobre el Riachuelo de Barracas; su terreno es de figura irregular, y consta de 69 1|2 varas al N., 76 1|2 al E, 78 1|2 al S. y 49 al O. Superficie, 4067 varas cuadradas.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de ptfs 2400, concedido sobre dicha propiedad á doña Dionisia F. de Maldonado y otros, quienes no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se hallan comprendidos en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 2332 segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas 333 de mensualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de ptfs 2730.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados ptfs 163. N18

Julio Goyena

El Mártes 30 de Noviembre, en la casa del Banco, á las 3 de la tarde y por órden del Directorio del Establecimiento, procederá al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de los edificios y demas que contiene la propiedad ubicada en el pueblo Dorrolasar, (antes partido de San Vicente) compuesto de 90 manzanas, terreno deslindado por calles, y que compone un total de 1 338 931 varas cuadradas de terreno.

Esta propiedad, perteneciente á los señores Samuel Hornsy y Ca. reconoce una hipoteca de 7,500 ps fts, teniendo amortizado 667 ps fts. La base para la venta será de 4533 pfts, pudiendo el comprador cargar con la hipoteca, siempre que su oferta sea mayor que la base, en cuyo caso deberá hacer el servicio sobre el capital primitivo, con arreglo á las tablas de amortizacion; debiendo abonar un trimestre anticipado al firmar la escritura. N19

M. Billinghurst é hijos

En la misma propiedad—El Juéves 2 de Diciembre á las 2 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una quinta situada en esta ciudad, parroquia de Balvanera, en el deslinde del partido San José de Flores en la direccion de la calle del Parque, con terreno de 151 1|2 varas frente á la calle Parque por 140 varas de fondo, linda por el frente, calle en medio, con terrenos de Caudás, por el Norte con Rossi, por el Este con don José Visso y por el Oeste con don Juan y don Angel Tirpa.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfts 8,000, concedido sobre dicha propiedad á don Liberato Lango, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe pfts 6,155 segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas 875 de anualidades atrasadas, multas, etc. etc.

La base para la venta será de pfts 7,030.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfts 1,845. N19

Halbach, Sala é Irigoyen

En la misma propiedad—El Mártes 30 de Noviembre á las 2 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una casa situada en la calle de Entre-Rios formando esquina á las de Garay y Pavon; su terreno consta de 74 varas á la primera, 36 1|2 vs á la tercera y 27 1|2 varas á la segunda. El edificio consta de 15 piezas etc, etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfts. 8,000 concedido sobre dicha propiedad á don Pascual Quesnel, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en el prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe pfts 6,377 segun la tabla de amortizacion série A. Debe, ademas, pfts 280 de anualidades atrasadas, multas, etc, etc.

La base para la venta será de pfts 7,257.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfts 1,633. N17

Por el mismo

En la misma propiedad—El Juéves 2 de Diciembre á las 2 p. m., por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de un terreno con todo lo en él edificado, situado en la calle del Paraguay, cuya área consta de 67 1|2 varas de frente al Oeste por 325 varas de fondo y un martillo á su favor; linda por el frente calle en medio, con D. Francisco Leblanc, por el fondo con los sucesores de D. José Maori, por el Sur con D. Luis Porato y por el Norte con D. José Casella.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfts. 6000, concedido sobre dicha propiedad á D. Pedro Fraguairo, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe pfts. 6,281 segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas pfts. 1,103 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de pfts. 7,160.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfv. 1,760. N19

Julian Martinez y Ca.

En la misma propiedad.

El Domingo 21 de Noviembre, á las 2 p. m., por órden de Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de un terreno con los edificios que contiene, situado en el pueblo nuevo de San Juan, partido de Quilmes, constando de una superficie de 22 cuadras cuadradas. Linda por el N. con don L. Francisco Sorostido, por el S. con don Francisco Villar.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de ps. fts. 4,000 concedido sobre dicha propiedad á don Alejandro Villanbrille, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe ps. fts. 3337 segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas pesos fts. 388 de anualidades atrasadas, multas, etc. etc.

La base para la venta será de ps. fts. 3,720.

El comprador podrá continuar con la hipoteca, que tendrá amortizados ps. fts 663. N4

Por el mismo

En la misma propiedad—El Domingo 5 de Diciembre, á las 2 p. m. por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa edificada sobre una manzana de terreno, situada en el partido de Moron, cuyo terreno se compone de 100 varas de frente al Norte por 100 varas de fondo. Con 8 habitaciones, cocina, letrina, cochera, caballeriza, pozo con brocal de material y arco de fierro, rodeado de corredores sobre pilares de fierro, jardin y plantacion de árboles de esquinitas y variadas frutas, cercado de alambre sobre postes de ñandubay, con 2 portones de fierro y uno de madera. Linda por el frente y fondo con don Agustin Silveyra, por el Oeste con don Cárlos Marenco y por el Este con don Juan E. Silveyra.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Juan H Silveyra, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art 29 de la ley orgánica del Banco.

La base para la venta, es la cantidad de 30000 pesos moneda corriente.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado. N19

Guillermo Gowland

En la misma propiedad.

El Domingo 21 de Noviembre á las 3 p m por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una casa situada en la calle Charcas, Parroquia de Balvanera, cuartel cincuenta. Su terreno consta de 24 y 1|4 vs de frente por 225 vs fondo, lindando por el frente calle de Charcas en medio con don Pedro Santos, por el fondo con don Antonio Bisognio, por el Este con don Félix Sagasta y por el Oeste calle sin nombre en medio con don Pedro Elia. El edificio se compone de 15 piezas.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva y prévia la aprobacion del Directorio, para chancelar el crédito hipotecario concedido á doña Rosa Palacios de Herrero, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art 29 de la Ley Orgánica del Banco.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado. N5

Ramon Zavala

En el mismo punto en que está ubicada la propiedad.—El Juéves 2 de Diciembre á las 2 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en el pueblo de Chivilcoy y en la calle número 48, cuyo terreno consta de 30 varas de frente por 50 de fondo. El edificio se compone de 10 piezas de material, etc, linda por el frente calle en medio con los herederos de doña Isabel Jaime de Gallo, por el Nordeste y Noroeste con don Otto Arnim y por el Sudoeste con don Guillermo Sanchez.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pesos fuertes 2000, concedido sobre dicha propiedad á don José María y Francisco Moreno, quienes no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica.

Esta propiedad debe pesos fuertes 1601 segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas 197 de anualidades atrasadas, multas, etc, etc.

La base para la venta será de pfts 2306.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfts 109. N19

Octavio de la Barra

En la misma propiedad. El Domingo 28 de Noviembre, á las 2 p. m., por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate, á la mas alta postura y dinero de contado, de las propiedades siguientes, situadas á inmediaciones del 11 de Setiembre: 1º una manzana de terreno compuesta de 121 vs. de frente al Sud, 110 1|2 vs. al Oeste, 113 1|2 vs. al Este y 101 vs. al Sud, todo lo que forma una área de 12,282 varas cuadradas. Lindando por el Sud calle Tucuman, por el Norte con la de Temple, por el Este con la de Larrea y por el Oeste con la de Pasco; y 2º otro terreno compuesto de 5,808 varas cuadradas, lindando por el Sud, con la calle de Temple, por el N. con doña Juana Spraggon, por el E. calle Centro-América y por el O. Nueva Granada.

Esta propiedad perteneciente á doña Enriqueta Spraggon de Tucker, reconoce una hipoteca de 20,000 pfts., teniendo amortizado 4052 pfts.. La base será 15,944 pfts., pudiendo el comprador cargar con la hipoteca, siempre que su oferta sea mayor que la base, en cuyo caso deberá hacer el servicio sobre el capital primitivo con arreglo á las tablas de amortizacion, debiendo abonar al firmar la escritura un trimestre anticipado. N16

Por el mismo

En la misma propiedad.

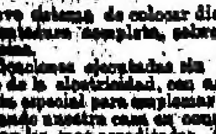
El Domingo 28 de Noviembre á las 4 p. m. por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de las propiedades siguientes:—1º Una casa en la calle Tucuman, cuyo terreno consta de 25 varas de frente al Sud, por 106 varas de fondo, costado Este, 26 varas en el frente del fondo, todo lo que forma una área total de 10,930 varas cuadradas. Linda por el frente con la calle Tucuman, por el fondo con la de Temple, por el Este con la de Centro-América y por el Oeste con la de Nueva Granada.—2º Un terreno en la calle de Temple, con una área de 4,274 varas cuadradas. Linda por el Sud con la calle de Temple, por el Norte con Lucas Rosandi, por el Este con la calle del Ecuador y por el Oeste con Bermejo.

Estas propiedades se rematarán indispensablemente en un lote ó por manzanas, al gusto del comprador.

Estas propiedades, pertenecientes á don Juan Leguizamon reconocen una hipoteca de 20,000 pesos fuertes, teniendo amortizado 4,423 pesos fuertes. La base será 15,577 pesos fuertes, pudiendo el comprador cargar con la hipoteca siempre que su oferta sea mayor que la base, en cuyo caso deberá hacer el servicio sobre el capital primitivo, con arreglo á las tablas de amortizacion; debiendo abonar al firmar la escritura, un trimestre anticipado.

Para examinar los títulos, puede ocurrirse á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado el cual, no se oirá ningun reclamo sobre el particular. N16

Avisos



RODOLFO N EWBERY

DENTISTA NORTE-AMERICANO

125-Calle Florida-125

ESQUINA CANGALLO

Nuevo sistema de colocar dientes, desde uno solo hasta una dentadura completa, sobre chapas de color igual al de las encías.

Operaciones ejecutadas sin incomodidad ni molestia por medio de la electricidad, con admirable perfeccion.

Pasta especial para empastar muelas doloridas ó sensibles.

Teniendo nuestra casa en constante y frecuente comunicacion con las mas acreditadas, tanto de Europa como de los Estados Unidos, estamos en las mejores condiciones de [illegible] los mas recientes adelantos y progresos [illegible] nuestra profesion. [illegible]

LAMAGDALEN

Marca de Fábrica

Fabrica de manteca o grasa de car

UNICO DEPOSITO

CALLE EUROPA 1

JUAN B. REPETTO Y CA.

BUENOS AIRES

Tambien se reciben órdenes en la calle San M[illegible] 179, escritorio de los corredores de frutos Bres. [illegible] laborría. Se mandará á domicilio al precio de [illegible] arroba, peso neto.

VINO Y JARABE DE DUSAR

DE

LACTO-FOSFATO DE CAL

El Fosfato de cal es la sust[illegible] mineral mas estendida en el [illegible] bre como en los animales. [illegible] totalidad de los huesos y ent[illegible] la composicion de las carnes y [illegible] sangre. [illegible]

[illegible] del Fosfato de cal [illegible]

Casa GRIMAULT

París—8, Rue Vivienne [illegible]

Y DROGUERIAS

Alterativo del Dr. D. Jay

Esta preparacion tan conocida, combina [illegible] todas medicinales de todos aquellos [illegible] que la esperiencia ha demostrado, poseer [illegible] dades mas alterativas, destruyentes [illegible] purificar la sangre y los otros fluidos de[illegible]

Treinta y siete años de éxito [illegible] rable acaban de demostrar claramente [illegible] des en la curacion de ESCROFULAS, [illegible] VICIOS CANCEROSOS, E INDOLENTES, [illegible] AFECCIONES MERCURIALES Y [illegible] CLO, DILACIONES DE LOS HUESOS, [illegible] GLANDULAS Y LIGAMENTOS DE [illegible] SIFILIA, EPILEPSIA, GOTA, REUMATIS[illegible] das aquellas enfermedades que provienen [illegible] IMPUREZA DE LA SANGRE Y DE [illegible]

Es reconocido y probado por los numerosos [illegible] ales como el *mejor purificador* de la [illegible] contiene ingredientes minerales, siendo [illegible] agradable, hasta los niños pueden tomar[illegible] pugnancia alguna.

EL ALMANAQUE MEDICINAL PARA [illegible] GUIA PARA LA SALUD, SE OBTIENE [illegible] LOS UNICOS AGENTES—A. HASTMAN[illegible] *Droguería Anglo-Americana.*—Defensa [illegible] 9 y 11. Y en las principales boticas [illegible] y de las provincias.

BROMURO DE POTASIO

Granulado

DE

FALIÈRES

CON APROBACION

de la ACADEMIA de MEDICINA de Pari[s]

Contra las

AFECCIONES NERVIOSAS, los INSOM[NIOS], NEVRALGIAS, la JAQUECA, CONGE[illegible] EPILEPSIA, HISTERICO, etc.

N. B.—*Cada frasco va con una* [illegible] *de medir, y es suficiente, para* [illegible] *nos, para un mes de curacion.*

JARABE DE FALIÈRES

con CORTEZAS de NARANJAS AMARGAS

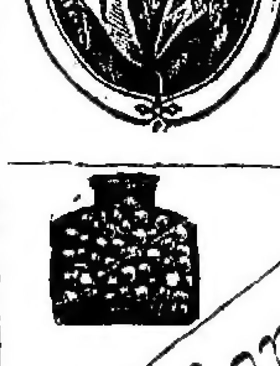
BROMURO de POT[ASIO]

absolutamente puro y el único [illegible]

PARIS—6, Avenue Victoria, [illegible]

Y EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS

Teres[a]



Píldoras de Bri[illegible]

EL REMEDIO [illegible]

PARA TODOS

Multas recaudadas

Durante el mes de Octubre del [corriente] por la Municipalidad de Ajó

Frontini por un caballo suelto

J. M. Martinez, dos id id

José Catalino, robo

José Marzano, un caballo suelto

Seiscientos veinte y cinco

Gral Lavalle, 6 Noviembre 1880.

Antonio Serra, Secretario.

SECCION DE EDICTOS

En cumplimiento de lo dispuesto [illegible] 21 de Febrero de 1865 se hace saber [illegible] y D. EDUARDO FIDANZ[illegible], que [illegible] por D. Pedro Hagony sobre [illegible] terreno de su propiedad ubicado en [illegible] Blanca se les ha conferido vista de [illegible] bre 19 de 1880—*Antonio O.* [illegible] Gobierno.

Por mandato del señor Juez de 1ª [illegible] Dr. D. Martin Bustos, se cita, llama y [illegible] que se consideren con derecho á [illegible] Restablecimiento de D. PEDRO NIMES[illegible] deros ó acreedores, para que dentro de [illegible] dias comparezcan ante 88 [illegible] Escribano D. Gregorio V. Carballo [illegible] cripto, á estar á derecho y [illegible] bajo apercibimiento. Buenos Aires, [illegible] O. Wright, Defensa núm 86.

Los edictos siguen en el cu[erpo]